

駒ヶ根市赤穂11678-115

★パナソニック
公開中！



国土交通大臣認定 住宅性能評価責任保険加入
国土交通大臣認定 住宅性能評価保証
株式会社住宅あんしん保証
瑕疵保険付き(建物状況調査済み)

ミツウロコでんき
限定の料金プランを
ご紹介できます



現地外観



LDK



LDK キッチン



UB写真



<交通>

- JR飯田線 「小町屋」駅
徒歩約18分 / 約1,400m
- 駒ヶ根市「向ヶ丘」停
徒歩約3分 / 約240m

<生活環境> ※最新の情報は担当者にご確認ください。

- 赤穂南小学校 約1,600m
- 赤穂中学校 約1,700m
- ツルヤ 赤穂店 約800m
- こまちや東内科クリニック 約1,200m
- セブンイレブン 駒ヶ根伊南バイパス店 約950m
- 向ヶ丘公園 約240m

物件の
見どころ

JR飯田線「小町屋」駅より徒歩約18分(約1.4km)。スーパーまで車で約2分。

リフォーム施工内容ピックアップ / 完成予定: 令和3年10月

- 内装: システムキッチン新品、お風呂新品、クロス張替え、トイレ新品、洗面台新品、ガラストップコンロ新品、フロアタイル貼り、畳表替え、障子貼替え、襖貼替え、網戸貼替え、室内クリーニング、IHコンロ新品、クッションフロア張替え、白蟻点検、給湯器交換
- 外装: 外壁屋根塗装、駐車場増設

おすすめポイント / 設備・仕様

システムキッチン、浴室暖房、洗髪洗面化粧台、洗浄便座、追焚き湯、シャワー、モニター付インターホン、納戸、全室2面採光、リフォーム済み、駐車場2台分、整形地、平坦地、瑕疵保険(国交省指定)保証付

販売価格

月々支払い例

1,269万円 (税込)

頭金0円 / ポーナスイ払い0円
35,823円



所在地	駒ヶ根市赤穂11678-115		
土地面積	165.61㎡(50.09坪)	建物面積	124.21㎡(37.57坪)
間取り	4SLDK	建築年月	平成5年4月

建物構造	木造瓦葺2階建		
土地権利	所有権		
地目	宅地		
都市計画	非線引き区域		
用途地域	第2種低層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	100%
設備	上水道(公営)・公共下水・個別プロパン		
駐車台数	横付け2台		
接道状況	北 公道約2.50m・南 公道約2.10m		
現況	空家	引渡日	即時
学区	赤穂南小学校・赤穂中学校		
備考	※司法書士・個別プロパン業者は売主の指定になります。		

※情報と現況が相違する場合は、現況優先とします。※月々支払額は(都市銀行・紹介ローン・100%融資・全額借入・頭金0円・35年返済・3年固定金利1.0%・ポーナスイ払いなし)の場合で計算した金額になります。※登記費用や不動産取得税などの諸費用は別途必要になります。