

札幌市北区あいの里三条10丁目17-6



現地外観



リビング



キッチン新品



浴室新品

物件の
見どころ
旧セキスイハイム施工の軽量鉄骨住宅。

リフォーム施工内容ピックアップ / 完成予定: 令和4年5月

- 内装: システムキッチン新品、お風呂新品、クロス張替え、トイレ新品、洗面台新品、ガラストップコンロ新品、フローリング上張り、畳表替え、室内クリーニング、クッションフロア張替え、給湯器交換
- 外装: 外壁屋根塗装、駐車場増設

おすすめポイント / 設備・仕様

システムキッチン、洗髪洗面化粧台、トイレ2ヶ所、LDK20帖以上、モニター付インターホン、太陽光発電システム、各室収納スペース、リフォーム済み、駐車場3台分以上、瑕疵保険(国交省指定)保証付



販売価格

2,499万円 (税込)

月々支払い例

頭金0円 / ボーナス払い0円
70,544円

所在地	札幌市北区あいの里三条10丁目17-6		
土地面積	254.93㎡ (77.11坪)	建物面積	118.14㎡ (35.73坪)
間取り	4LDK	建築年月	平成6年4月

建物構造	軽量鉄骨造陸屋根2階建		
土地権利	所有権		
地目	宅地		
都市計画	市街化区域		
用途地域	第1種低層住居専用地域		
建ぺい率	40%	容積率	80%
設備	上水道(公営)・公共下水・都市ガス		
駐車台数	並列3台		
接道状況	北西 公道約8.0m		
現況	空家	引渡日	即時
学校区	あいの里東小学校・あいの里東中学校		
備考	※司法書士は売主の指定になります。		

※情報と現況が相違する場合は、現況優先とします。※月々支払額は(都市銀行・紹介ローン・100%融資・全額借入・頭金0円・35年返済・3年固定金利1.0%・ボーナス払いなし)の場合で計算した金額になります。※登記費用や不動産取得税などの諸費用は別途必要になります。

<交通>

- JR学園都市線「あいの里公園」駅
徒歩約14分 / 約1,100m
- 北海道中央バス「あいの里4条9丁目」停
徒歩約5分 / 約350m

<生活環境> ※最新の情報は担当者にご確認ください。

- あいの里東小学校 徒歩約15分 / 約1,200m
- あいの里東中学校 徒歩約19分 / 約1,500m
- コープさっぽろ あいの里店 車約7分 / 約2,600m
- いけだクリニック 車約4分 / 約1,300m
- ローソン 札幌あいの里店 徒歩約7分 / 約550m
- あいの里公園 徒歩約7分 / 約550m

下記QRコードから
Google Mapsを
ご確認できます



●MAP:
札幌市北区あいの里三条
10丁目17-6