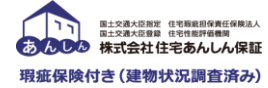


守山市播磨田町1156-1



バナーリフォーム施工の広々としたお家です



和室を無くしリビングを拡張しました



「キッチン」新品交換済み



「風呂」1616タイプで新品交換済み

物件の 見どころ

近江鉄道バス「守山中学校前」停より徒歩約9分(約700m)。スーパーまで徒歩約5分。医療施設まで車で約2分。

リフォーム施工内容ピックアップ / 完成予定: 令和4年2月

システムキッチン新品、お風呂新品、外壁屋根塗装、クロス張替え、トイレ新品、洗面台新品、フローリング上張り、畳表替え、襖貼替え、室内クリーニング、クッションフロア張替え、白蟻点検、給湯器交換

おすすめポイント / 設備・仕様

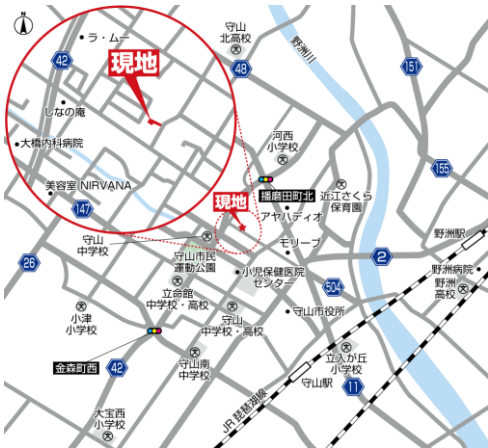
システムキッチン、食器洗機、浴室暖房、洗髪洗面化粧台、洗浄便座、モニター付インターホン、庭、浴室乾燥機、床下収納、納戸、閑静な住宅街、バス1坪以上、リフォーム済み、駐車場3台分以上、瑕疵保険(国交省指定)保証付

販売価格

月々支払い例

2,699万円 (税込)

頭金 0円 / ボーナス払い 0円
76,189円



<交通>

- JR東海道・山陽本線 「守山」駅 車約8分 / 約3,200m
- 近江鉄道バス「守山中学校前」停 徒歩約9分 / 約700m

<生活環境> ※最新の情報は担当者にご確認ください。

- 河西小学校・・・約1,300m
- 守山北中学校・・・約2,000m
- ラ・ムー 守山店・・・約400m
- 大橋内科医院・・・約600m
- セブンイレブン 守山播磨田町店・・・約1,000m
- ドラッグユタカ 守山播磨田店・・・約850m

所在地	守山市播磨田町1156-1		
土地面積	236.13㎡(71.42坪)	建物面積	120.53㎡(36.46坪)
間取り	4SLDK	建築年月	平成2年10月

建物構造	軽量鉄骨造スレート葺2階建		
土地権利	所有権		
地目	宅地		
都市計画	市街化区域		
用途地域	第2種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
設備	上水道(公営)・公共下水・個別プロパン		
駐車台数	縦列3台		
接道状況	南東 公道約5.8m		
現況	空家	引渡日	即時
学区	河西小学校・守山北中学校		
備考	※司法書士・個別プロパン業者は売主の指定になります。 ※建築基準法第22条区域、居住誘導地域		

※情報と現況が相違する場合は、現況優先とします。※月々支払額は(都市銀行・紹介ローン・100%融資・全額借入・頭金0円・35年返済・3年固定金利1.0%・ボーナス払いなし)の場合で計算した金額になります。※登記費用や不動産取得税などの諸費用は別途必要になります。