

アプローズ空港前Ⅱ 502



国土交通大臣認定 住宅性能保証責任保険法人
国土交通大臣登録 住宅性能評価機関
株式会社住宅あしん保証
瑕疵保険付き(建物状況調査済み)



現地外観



「LDK約15帖」ゆっくり過ごせる空間



リナック製の対面式キッチンに新品交換



爪ハウステック製のユニットバス新品交換

物件の 見どころ

空港線「福岡空港」駅より徒歩約19分(約1.5km)。イオン福岡東ショッピングセンターまで車で約4分！

リフォーム施工内容ピックアップ / 完成予定: 令和4年4月

システムキッチン新品、お風呂新品、クロス張替え、トイレ新品、洗面台新品、ガラストップコンロ新品、フロアタイル貼り、網戸貼替え、室内クリーニング、クッションフロア張替え

おすすめポイント / 設備・仕様

システムキッチン、洗髪洗面化粧台、洗濯機置場、追焚き給湯、オートロック、TVインターホン、エレベーター、宅配ボックス、駐輪場、防犯カメラ、ペット相談、バイク置場、瑕疵保険(国交省指定)保証付、管理人日勤

販売価格

2,499万円 (税込)

月々支払い例

頭金0円 / ボーナス払い0円
70,544円



※情報と現況が相違する場合は、現況優先とします。※月々支払額は(都市銀行・紹介ローン・100%融資・全額借入・頭金0円・35年返済・3年固定金利1.0%・ボーナス払いなし)の場合で計算した金額になります。※登記費用や不動産取得税などの諸費用は別途必要になります。

<交通>

- 空港線「福岡空港」駅
徒歩約19分 / 約1,500m
- 西鉄バス「亀山」停
徒歩約1分 / 約15m

<生活環境> ※最新の情報は担当者にご確認ください。

- 志免西小学校 徒歩約9分 / 約650m
- 志免中学校 徒歩約29分 / 約2,300m
- スーパーセンタートライアル福岡空港店 徒歩約5分 / 約400m
- 栄光病院 徒歩約3分 / 約220m
- ローソン 空港北ユニバ通り店 徒歩約10分 / 約750m
- イオン福岡東ショッピングセンター 車約4分 / 約1,400m

下記QRコードから
Google Mapsを
ご確認できます



● MAP :
糟屋郡志免町別府西3丁目
3-16

所在地	糟屋郡志免町別府西3丁目3-16		
専有面積	66.00㎡(19.96坪)	バルコニー面積	13.00㎡(3.93坪)
間取り	3LDK	建築年月	平成15年3月
総地積	2025.64㎡	割合	6233/373622
土地権利	所有権	地目	宅地
総戸数	47戸	都市計画	市街化区域
用途地域	準工業地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
建物構造	鉄筋コンクリート造7階建(5階部分)		
管理費	8,600円/月	積立金	8,900円/月
駐車場	敷地内 0円/月	その他	850円/月
管理形態	全部委託(日勤)	ペット	可
設備	上水道(公営)・公共下水・集中プロパン		
現況	空室	引渡日	即時
備考	※司法書士は売主の指定になります。 ※準工業地域 ※その他月額(町内会費:700円/月、組合費:150円/月)		