

ファミリーガーデン草薙 307



物件の 見どころ

ペット飼育可！オートロック・宅配BOX有！JR東海道本線「草薙」駅まで徒歩約10分、国道一号線も使いやすい南東向き3LDK再生マンションが月々5万円台から！

リフォーム施工内容ピックアップ / 完成予定: 令和4年1月

システムキッチン新品、お風呂新品、トイレ新品、ガラストップコンロ新品、フローリング貼替え、畳表替え、襖貼替え、室内クリーニング、クッションフロア張替え

おすすめポイント / 設備・仕様

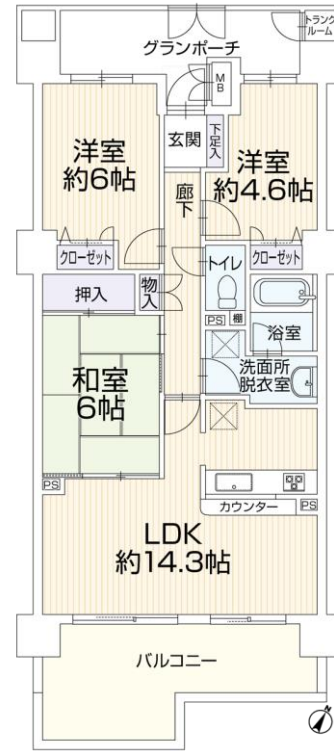
システムキッチン、カウンターキッチン、洗髪洗面化粧台、洗浄便座、洗濯機置場、追焚き給湯、オートロック、TVインターホン、エレベーター、宅配ボックス、駐輪場、収納、各室収納スペース、トランクルーム、ペット相談、バイク置場、瑕疵保険(国交省指定)保証付、管理人日勤

販売価格

1,949万円 (税込)

月々支払い例

頭金 0円 / ボーナス払い 0円
55,018円



<交通>

- JR東海道本線
「草薙」駅
徒歩約10分 / 約800m
- 静鉄バス「有度局前」停
徒歩約4分 / 約260m

<生活環境> ※最新の情報は担当者にご確認ください。

- 清水有度第二小学校 約1,300m
- 清水第七中学校 約900m
- しずてつストア 草薙店 約800m
- 向井内科循環器科クリニック 約700m
- ファミリーマート 清水楠新田店 約400m
- イオン 清水店 約2,500m

所在地	静岡県清水区楠新田404-1		
専有面積	67.94㎡ (20.55坪)	バルコニー面積	13.20㎡ (3.99坪)
間取り	3LDK	建築年月	平成12年1月

総地積	3028.08㎡	割合	6794/485779
土地権利	所有権	地目	宅地
総戸数	67戸	都市計画	市街化区域
用途地域	準工業地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
建物構造	鉄筋コンクリート造10階建 (3階部分)		
管理費	10,640円/月	積立金	8,520円/月
駐車場	敷地内 8,000円/月	その他	-
管理形態	全部委託 (日勤)	ペット	可
設備	上水道(公営)・公共下水・都市ガス		
現況	空室	引渡日	即時
備考	※司法書士は売主の指定になります。 ※最高限3種 (19m) ※大規模集客施設制限地区 ※グランポーチ: 8.96㎡ ※敷地外駐車場: 4,000円/月		

※情報と現況が相違する場合は、現況優先とします。※月々支払額は(都市銀行・紹介ローン・100%融資・全額借入・頭金0円・35年返済・3年固定金利1.0%・ボーナス払いなし)の場合で計算した金額になります。※登記費用や不動産取得税などの諸費用は別途必要になります。