

松山市空港通7丁目13-15

★パナソニック
公認中！



ミツウロコでんき
限定の料金プランを
ご紹介できます



現地外観



「リビング」窓が多いリビング。



「キッチン」新品交換済み。



「浴室」新品交換済み。

物件の 見どころ

市内中心部に車やバスでのアクセス良好な立地。建物40坪以上！ゆったりとした造りの再生住宅です！

リフォーム施工内容ピックアップ / 完成予定: 令和3年12月

- 内装：システムキッチン新品、お風呂新品、クロス張替え、トイレ新品、洗面台新品、ガラストップコンロ新品、フローリング上張り、畳表替え、障子貼替え、襖貼替え、室内クリーニング、クッションフロア張替え、白蟻点検、給湯器交換
- 外装：駐車場増設

おすすめポイント / 設備・仕様

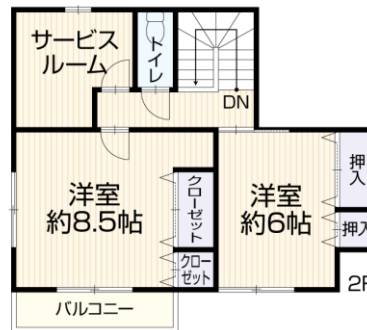
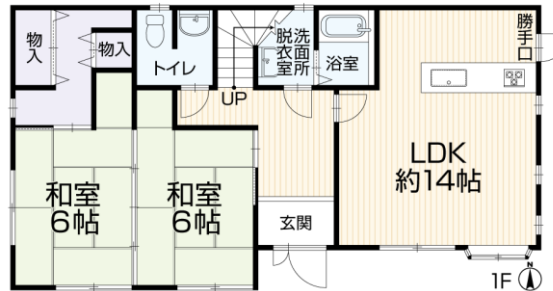
カウンターキッチン、洗髪洗面化粧台、洗浄便座、トイレ2ヶ所、追焚き給湯、モニター付インターホン、ウォークインクローゼット、リフォーム済み、駐車場2台分、整形形地

販売価格

2,649万円 (税込)

月々支払い例

頭金 0円 / ボーナス払い 0円
74,778円



所在地	松山市空港通7丁目13-15		
土地面積	167.77㎡ (50.75坪)	建物面積	140.00㎡ (42.35坪)
間取り	4SLDK	建築年月	平成13年11月

建物構造	木造瓦葺2階建		
土地権利	所有権		
地目	宅地		
都市計画	市街化区域		
用途地域	準工業地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
設備	上水道(公営)・公共下水・個別プロパン		
駐車台数	2台		
接道状況	東 公道道約4.3m、西 公道道約4.0m		
現況	空家	引渡日	即時
学校区	さくら小学校・西中学校		
備考	※司法書士・個別プロパン業者は売主の指定になります。 ※駐車スペース2台(車種による) ※大規模集客施設制限地区 ※建築基準法第22条区域		

※情報と現況が相違する場合は、現況優先とします。※月々支払額は(都市銀行・紹介ローン・100%融資・全額借入・頭金0円・35年返済・3年固定金利1.0%・ボーナス払いなし)の場合で計算した金額になります。※登記費用や不動産取得税などの諸費用は別途必要になります。

<交通>

- 伊予鉄道郡中線「余戸」駅
徒歩約23分 / 約1,800m
- 伊予鉄道「富久口」停
徒歩約2分 / 約85m

<生活環境> ※最新の情報は担当者にご確認ください。

- さくら小学校..... 徒歩約14分 / 約1,100m
- 西中学校..... 徒歩約14分 / 約1,100m
- マルナカ 高岡店..... 徒歩約6分 / 約450m
- 渡辺病院..... 徒歩約4分 / 約270m
- ファミリーマート 松山高岡店..... 徒歩約3分 / 約220m
- スーパードラッグひまわり高岡店..... 徒歩約6分 / 約450m

下記QRコードから
Google Mapsを
ご確認できます



●MAP:
松山市空港通7丁目13-15