

平塚市真田4丁目30-61

販売価格

1,950万円 (税込)

月々支払い例

頭金0円

ボーナス払い0円

55,046円

小田急線「東海大学前」駅より徒歩約13分（約1.0km）。4LDK再生住宅が月々5万円台から登場です！キッチン、お風呂など新品交換済みです！



■土地面積	223.85㎡ (67.71坪)	■建物面積	98.00㎡ (29.64坪)
■間取り	4LDK	■建築年月	平成1年5月

リフォーム施工内容ピックアップ

(完成予定：2023年11月)

- 水回り キッチン新品、お風呂新品、トイレ新品、洗面台新品
- 外装 外壁塗装
- 内装 クロス張替え、ガラストップコンロ新品、フローリング貼替え、網戸貼替え、室内クリーニング、白蟻点検、建具交換

物件概要

- 所在地 平塚市真田4丁目30-61
- 建物構造 木造スレート葺2階建
- 土地権利 所有権
- 地目 宅地
- 都市計画 市街化区域
- 用途地域 第1種低層住居専用地域
- 建ぺい率 50%
- 容積率 80%
- 設備 上水道(公営)・公共下水・個別プロパン
- 駐車台数 並列1台
- 接道状況 北西 公道約4.6m
- 現況 空家
- 引渡日 即時
- 学区 みずほ小学校・金目中学校
- 設備/仕様 システムキッチン、洗髪洗面化粧台、トイレ2ヶ所、追焚き給湯、グルニエ、LDK15帖以上、グリル、シャワー、モニター付インターホン、庭、床下収納、各室収納スペース、閑静な住宅街、全室南向き、リフォーム済み、高台、陽当り良好

- 備考 ※建築基準法第22条区域
※他私道負担面積3.13㎡ 共有持分 (1/9)
※各階面積：1階56.29㎡ 2階41.71㎡



Google Maps



交通

小田急線「東海大学前」駅
徒歩約13分 (約1,000m)
かなちゅうバス「東海大学前駅入口」停 徒歩約8分 (約600m)

生活環境

※最新の情報は担当者にご確認ください。

みずほ小学校…約1,500m	かとう内科クリニック…約750m
金目中学校…約2,200m	ローソン 平塚真田店…約650m
ザ・ビッグ 平塚真田店…約550m	ヨークタウン 北金目…約900m

※情報と現況が相違する場合は、現況優先とします。※司法書士・個別プロパン業者は売主の指定になります。

※月々支払額は(都市銀行・紹介ローン・100%融資・全額借入・頭金0円・35年返済・3年固定金利1.0%・ボーナス払いなし)の場合で計算した金額になります。※登記費用や不動産取得税などの諸費用は別途必要になります。