

豊橋市佐藤4丁目10-24



現地外観



キッチン 新品交換済み



浴室 新品交換済み



1階約8帖洋室(1)

物件の
見どころ

駐車並列3台可能！浴室・キッチン等水回り設備新品交換！床・クロスも上張り・貼替済みと内装リフォーム済みで外壁も塗装済みの4LDK物件が月々8万円台で購入可能！

リフォーム施工内容ピックアップ / 完成予定: 令和4年8月

- 内装: システムキッチン新品、お風呂新品、クロス張替え、トイレ新品、洗面台新品、ガラストップコンロ新品、フロアタイル貼り、網戸貼替え、室内クリーニング、クッションフロア張替え、白蟻点検、給湯器交換、建具交換
- 外装: 外壁塗装

おすすめポイント / 設備・仕様

システムキッチン、洗髪洗面化粧台、洗浄便座、追焚き給湯、モニター付インターホン、庭、床下収納、各室収納スペース、閑静な住宅街、リフォーム済み、駐車場3台分以上、整形地、瑕疵保険(国交省指定)保証付、陽当り良好

販売価格

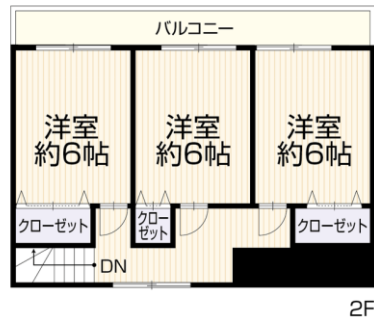
月々支払い例

2,899万円 (税込)

頭金0円 / ボーナス払い0円
81,835円

所在地	豊橋市佐藤4丁目10-24		
土地面積	173.55㎡(52.49坪)	建物面積	104.33㎡(31.55坪)
間取り	4LDK	建築年月	平成9年9月

建物構造	木造瓦葺2階建		
土地権利	所有権		
地目	宅地		
都市計画	市街化区域		
用途地域	第1種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
設備	上水道(公営)・公共下水・都市ガス		
駐車台数	並列3台		
接道状況	南東 公道約6.0m		
現況	空家	引渡日	即時
学区	つつじが丘小学校・東部中学校		
備考	※司法書士は売主の指定になります。 ※建築基準法第22条区域		



※情報と現況が相違する場合は、現況優先とします。※月々支払額は(都市銀行・紹介ローン・100%融資・全額借入・頭金0円・35年返済・3年固定金利1.0%・ボーナス払いなし)の場合で計算した金額になります。※登記費用や不動産取得税などの諸費用は別途必要になります。

<交通>

- 豊橋鉄道渥美線「小池」駅
車約6分 / 約2,200m
- 豊鉄バス「佐藤東」停
徒歩約8分 / 約600m

<生活環境> ※最新の情報は担当者にご確認ください。

- つつじが丘小学校..... 徒歩約6分 / 約450m
- 東部中学校..... 徒歩約33分 / 約2,600m
- ドミーつつじが丘店..... 徒歩約7分 / 約500m
- すどう内科クリニック..... 車約3分 / 約1,100m
- ローソン 豊橋佐藤三丁目店..... 徒歩約9分 / 約650m
- V・drug 豊橋牧野店..... 徒歩約6分 / 約450m

下記QRコードから
Google Mapsを
ご確認できます



●MAP:
豊橋市佐藤4丁目10-24