

大崎市古川穂波6丁目18-19

販売価格

(税込)
2,099万円

月々支払い例

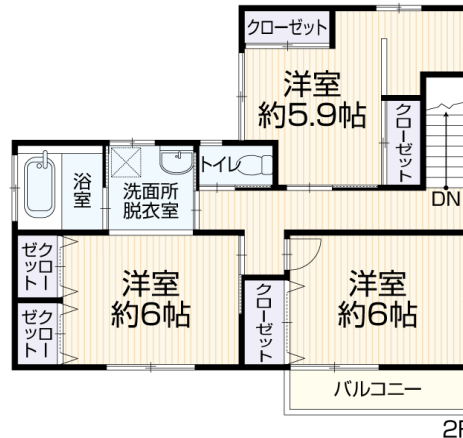
頭金0円
ボーナス払い0円

59,252円



写真公開中

平成21年築、角地のオール電化再生住宅が月々5万円台から登場です！駐車スペース4台可能！スーパーやコンビニまで徒歩圏内で生活に便利な立地です！



- 土地面積 248.83㎡ (75.27坪)
- 建物面積 105.16㎡ (31.81坪)
- 間取り 3LDK+フリースペー
- 建築年月 平成21年4月

リフォーム施工内容ピックアップ

(完成予定：2023年1月)

- 水回り キッチン新品、お風呂新品、トイレ新品、洗面台新品
- 内装 クロス張替え、フロアタイル貼り、室内クリーニング、IHコンロ新品、クッションフロア張替え、白蟻点検、給湯器交換、一部建具交換

物件概要

- 所在地 大崎市古川穂波6丁目18-19
- 建物構造 木造スレート葺2階建
- 土地権利 所有権
- 地目 宅地
- 都市計画 市街化区域
- 用途地域 第2種低層住居専用地域
- 建ぺい率 50%
- 容積率 80%
- 設備 上水道(公営)・公共下水・オール電化
- 駐車台数 並列4台
- 接道状況 北 公道約6.0m・南 公道約13.0m・東 公道約4.0m
- 現況 空家
- 引渡日 即時
- 学区 古川第五小学校・古川南中学校
- 設備/仕様 システムキッチン、IHクッキングヒーター、浴室暖房、洗髪洗面化粧台、洗浄便座、トイレ2ヶ所、追焚き給湯、LDK15帖以上、全室フローリング、シャワー、モニター付インターホン、庭、オール電化、浴室乾燥機、各室収納スペース、閑静な住宅街、バス1坪以上、南向き、リフォーム済み、駐車場3台分以上、南道路、整形地、角地、平坦地、陽当り良好、瑕疵保険(国交省指定)保証付
- 備考 ※建築基準法第22条区域、地区計画区域：古川南地区(低層戸建B地区)
※駐車スペースは並列2台+並列2台(計4台)駐車可能です
※各階面積：1階51.34㎡ 2階53.82㎡

Google Maps



交通

JR陸羽東線「塚目」駅
徒歩約17分(約1,300m)

大崎市民バス「塚目」停 徒歩約19分(約1,500m)

生活環境

※最新の情報は担当者にご確認ください。

古川第五小学校…約500m
古川南中学校…約350m
ヨークベニマル 古川南店…約650m

穂波の郷クリニック…約550m
ファミリーマート 古川穂波店…約600m
カワチ薬品 古川店…約240m

※情報と現況が相違する場合は、現況優先とします。※司法書士は売主の指定になります。

※月々支払額は(都市銀行・紹介ローン・100%融資・全額借入・頭金0円・35年返済・3年固定金利1.0%・ボーナス払いなし)の場合で計算した金額になります。※登記費用や不動産取得税などの諸費用は別途必要になります。