

イトーピア海老塚センチュリーコート 1101

販売価格

(税込)
2,150万円

月々支払い例

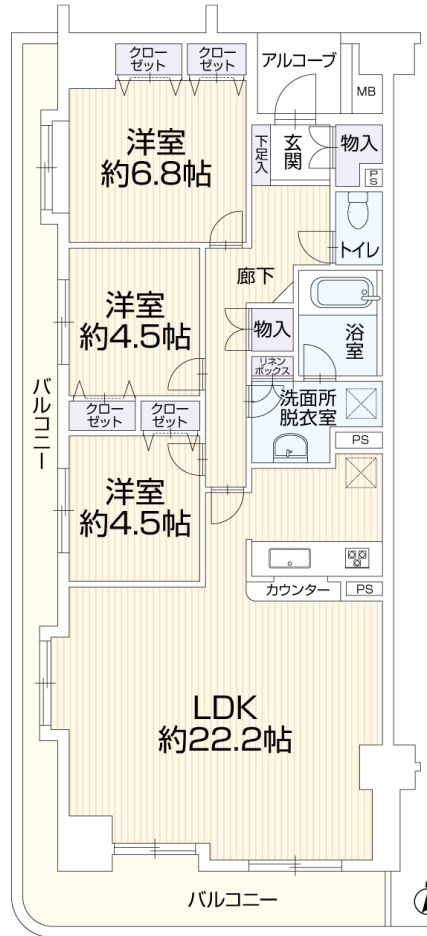
頭金0円
ボーナス払い0円

60,692円



写真公開中

高階層11階角部屋、ペット可、二面バルコニー、壁芯87㎡の3LDK！「浜松」駅まで徒歩約10分（約750m）と利便性良好です！敷地内駐車場有です！



- 専有面積 **87.39㎡**
(26.43坪)
- バルコニー面積 **20.88㎡**
(6.31坪)
- 間取り 3LDK
- 建築年月 平成11年3月

リフォーム施工内容ピックアップ

(完成予定：2023年6月)

- 水回り トイレ新品
- 内装 クロス張替え、ガラストップコンロ新品、フローリング貼替え、畳表替え、障子貼替え、室内クリーニング

物件概要

- 所在地 浜松市中央区海老塚2丁目12-21
- 総地積 787.16㎡ 持分：8739/355850
- 土地権利 所有権
- 総戸数 44戸
- 都市計画 市街化区域
- 用途地域 商業地域
- 建物構造 建ぺい率：80% 容積率：500%
- 管理費 12,600円/月
- 積立金 12,580円/月
- 駐車場 敷地内 5,000円/月
- その他 -
- 管理形態 全部委託（不在）
- 設備 上水道（公営）・公共下水・都市ガス
- ペット 可
- 現況 空室
- 引渡日 即時
- 設備/仕様 システムキッチン、浴室暖房、洗浄便座、洗濯機置場、追焚き給湯、グリル、LDK20帖以上、2面バルコニー、オートロック、エレベーター、駐輪場、角部屋、浴室乾燥機、ペット相談、瑕疵保険（国交省指定）保証付

- 備考
 - ※準防火地域
 - ※敷地内駐車場：機械式
 - ※近隣駐車場：8,085円/月、物件より約260m（徒歩約4分）
 - 住所：静岡県浜松市中央区寺島町1097番
 - 区画：「15」※前向き駐車にてお願いします。

Google Maps



交通

JR東海道本線「浜松」駅
徒歩約10分（約750m）
遠鉄バス「寺島町公会堂」停 徒歩約6分（約450m）

生活環境 ※最新の情報は担当者にご確認ください。

- 双葉小学校…約150m
- 江西中学校…約1,500m
- ピオ・あつみ エビスリー浜松…約450m
- 中島内科クリニック…約260m
- セブンイレブン 浜松海老塚店…約220m
- スギ薬局 浜松海老塚店…約450m

※情報と現況が相違する場合は、現況優先とします。※司法書士は売主の指定になります。
※月々支払額は（都市銀行・紹介ローン・100%融資・全額借入・頭金0円・35年返済・3年固定金利1.0%・ボーナス払いなし）の場合で計算した金額になります。※登記費用や不動産取得税などの諸費用は別途必要になります。