

多摩市桜ヶ丘3丁目25-7

販売価格

4,499万円 (税込)

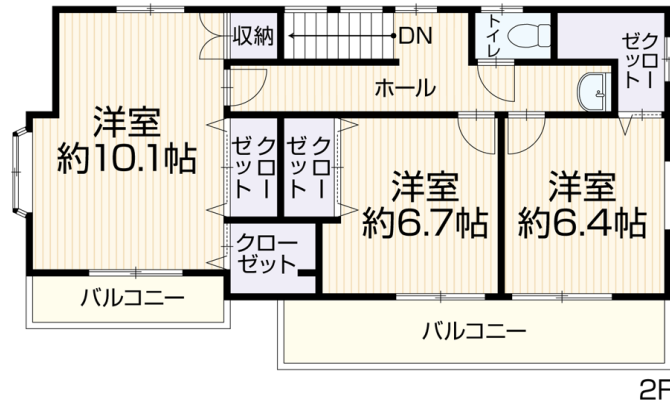
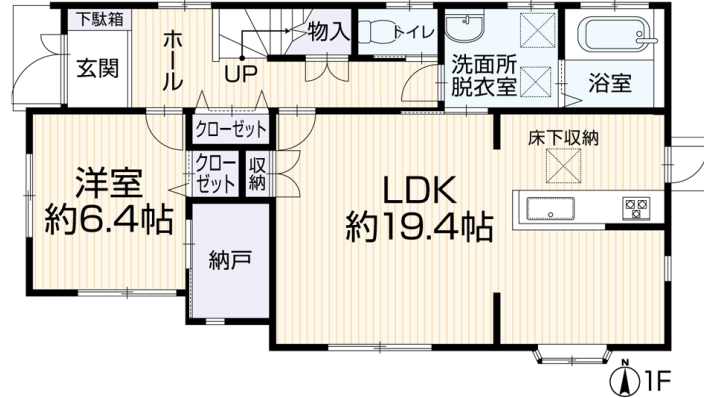
月々支払い例

頭金0円

ボーナス払い0円

127,001円

4SLDK、再生住宅の登場！各部屋に収納スペースを完備！小学校まで徒歩約10分、中学校まで徒歩約14分とお子様の通学にも安心です。



- 土地面積 176.17㎡ (53.29坪)
- 建物面積 130.00㎡ (39.32坪)
- 間取り 4SLDK
- 建築年月 平成13年4月

リフォーム施工内容ピックアップ

(完成予定：2023年7月)

- 水回り キッチン新品、お風呂新品、トイレ新品、洗面台新品
- 内装 クロス張替え、フローリング上張り、室内クリーニング、白蟻点検

物件概要

- 所在地 多摩市桜ヶ丘3丁目25-7
- 建物構造 木造スレート葺2階建
- 土地権利 所有権
- 地目 宅地
- 都市計画 市街化区域
- 用途地域 第1種低層住居専用地域
- 建ぺい率 40%
- 容積率 80%
- 設備 上水道(公営)・公共下水・都市ガス
- 駐車台数 並列1台
- 接道状況 西 公道約5.0m
- 現況 空家
- 引渡日 即時
- 学区 東寺方小学校・和田中学校
- 設備/仕様 システムキッチン、食器洗機、浴室暖房、トイレ2ヶ所、追焚き給湯、シャワー、LDK18帖以上、モニター付インターホン、庭、浴室乾燥機、ウォークインクローゼット、床下収納、各室収納スペース、納戸、リフォーム済み
- 備考 ※第1種高度地区、地区計画区域、建築基準法第22条区域
※その他交通：京王相模原線「京王永山」駅より自転車約9分(約1700m)
※各階面積：1階69.50㎡ 2階60.50㎡

Google Maps



交通

京王電鉄京王線「聖蹟桜ヶ丘」駅
車約5分(約1,700m)

京王バス「落川北」停 徒歩約2分(約160m)

生活環境

※最新の情報は担当者にご確認ください。

東寺方小学校…約800m

布施川医院…約900m

和田中学校…約1,100m

セブンイレブン 多摩和田店…約950m

ザミットストア 東寺方店…約600m

ドラッグストア マツモトキヨシ 多摩東寺方店…約500m

※情報と現況が相違する場合は、現況優先とします。※司法書士は売主の指定になります。

※月々支払額は(都市銀行・紹介ローン・100%融資・全額借入・頭金0円・35年返済・3年固定金利1.0%・ボーナス払いなし)の場合で計算した金額になります。※登記費用や不動産取得税などの諸費用は別途必要になります。