

八王子市犬目町227-24

販売価格

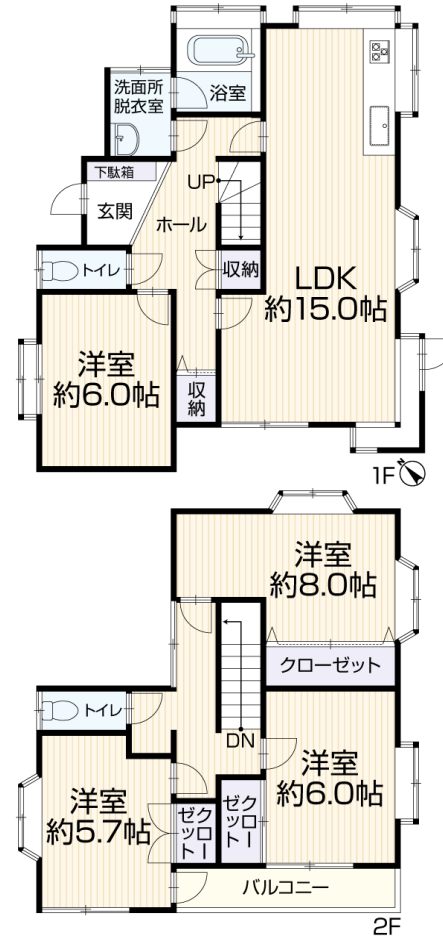
2,199万円 (税込)

月々支払い例

頭金0円
ボーナス払い0円

62,075円

各居室6帖以上の4LDK再生住宅が月々6万円台から登場です！スーパーやコンビニまで徒歩5分圏内、コピオ橋原まで車で約4分！一階6畳洋室に防音室機能付き！



■土地面積	152.13㎡ (46.01坪)	■建物面積	101.01㎡ (30.55坪)
■間取り	4LDK	■建築年月	平成6年3月

リフォーム施工内容ピックアップ

(完成予定：2023年8月)

- 水回り キッチン新品、お風呂新品、トイレ新品、洗面台新品
- 内装 クロス張替え、フロアタイル貼り、室内クリーニング、白蟻点検

物件概要

- 所在地 八王子市犬目町227-24
- 建物構造 木造スレート葺2階建
- 土地権利 所有権
- 地目 宅地
- 都市計画 市街化区域
- 用途地域 第1種低層住居専用地域
- 建ぺい率 40%
- 容積率 80%
- 設備 上水道(公営)・公共下水・都市ガス
- 駐車台数 縦列2台
- 接道状況 北西 私道約4.5m (持ち分有)
- 現況 空家
- 引渡日 即時
- 学区 陶館小学校・橋原中学校
- 設備/仕様 システムキッチン、食器洗機、洗濯洗面化粧台、洗浄便座、トイレ2ヶ所、追焚き給湯、LDK15帖以上、グリル、シャワー、モニター付インターホン、庭、床下収納、24時間換気システム、リフォーム済み、駐車場2台分、瑕疵保険(国交省指定)保証付

- 備考 ※他私道負担面積153㎡ 共有持分(18/108)
※他地積3.07㎡ 共有持分(18/108)
※第1種高度地区、建築基準法第22条区域
※各階面積：1階55.47㎡ 2階45.54㎡

Google Maps



交通

JR中央線「西八王子」駅
車約8分(約3,200m)

西東京バス「工学院大学西」停 徒歩約3分(約200m)

生活環境

※最新の情報は担当者にご確認ください。

陶館小学校…約1,000m

勝田医院…約1,600m

橋原中学校…約600m

セブンイレブン 八王子犬目店…約300m

スーパーアルプス甲の原店…約400m

コピオ橋原…約1,400m

※情報と現況が相違する場合は、現況優先とします。※司法書士は売主の指定になります。

※月々支払額は(都市銀行・紹介ローン・100%融資・全額借入・頭金0円・35年返済・3年固定金利1.0%・ボーナス払いなし)の場合で計算した金額になります。※登記費用や不動産取得税などの諸費用は別途必要になります。