

橿原市白橿町2丁目7-19

販売価格

1,899万円 (税込)

月々支払い例

頭金0円
ボーナス払い0円

53,607円

近鉄「橿原神宮前」駅より徒歩約12分の好立地に4LDK、フルリフォーム済再生住宅の登場です！キッチン・お風呂・トイレなど水まわり新品交換済み！



| | | | |
|-------|---------------------|-------|---------------------|
| ■土地面積 | 248.12㎡ (75.05坪) | ■建物面積 | 101.58㎡ (30.72坪) |
| ■間取り | 4LDK | ■建築年月 | 昭和59年6月 |

リフォーム施工内容ピックアップ

(完成予定：2023年8月)

- 水回り キッチン新品、お風呂新品、トイレ新品、洗面台新品
- 外装 外壁塗装
- 内装 クロス張替え、フローリング上張り、畳表替え、障子貼替え、襖貼替え、室内クリーニング、建具交換

物件概要

- 所在地 橿原市白橿町2丁目7-19
- 建物構造 木造セメント瓦葺2階建
- 土地権利 所有権
- 地目 宅地
- 都市計画 市街化区域
- 用途地域 第1種低層住居専用地域
- 建ぺい率 40%
- 容積率 60%
- 設備 上水道(公営)・公共下水・都市ガス
- 駐車台数 並列1台
- 接道状況 西 公道約16.1m
- 現況 空家
- 引渡日 即時
- 学区 白橿北小学校・白橿中学校
- 設備/仕様 システムキッチン、浴室暖房、洗浄便座、追焚き給湯、LDK15帖以上、グリル、シャワー、モニター付インターホン、浴室乾燥機、各室収納スペース、閑静な住宅街、リフォーム済み、陽当り良好

- 備考 ※日影規制、防火・準防火の指定のない地域、建築基準法第22条区域
※各階面積：1階61.18㎡ 2階40.40㎡

Google Maps



交通

近鉄南大阪線・橿原線「橿原神宮前」駅
徒歩約12分 (約900m)

奈良交通「久米橋」停 徒歩約6分 (約450m)

生活環境

※最新の情報は担当者にご確認ください。

| | |
|----------------|-----------------------|
| 白橿北小学校…約750m | しらかしクリニック…約350m |
| 白橿中学校…約1,000m | ファミリーマート 橿原見瀬町店…約300m |
| Aコープ 橿原店…約550m | イオンモール橿原…約5,000m |

※情報と現況が相違する場合は、現況優先とします。※司法書士は売主の指定になります。

※月々支払額は(都市銀行・紹介ローン・100%融資・全額借入・頭金0円・35年返済・3年固定金利1.0%・ボーナス払いなし)の場合で計算した金額になります。※登記費用や不動産取得税などの諸費用は別途必要になります。