

岡山市中区海吉2154-14

販売価格

1,899万円 (税込)

月々支払い例

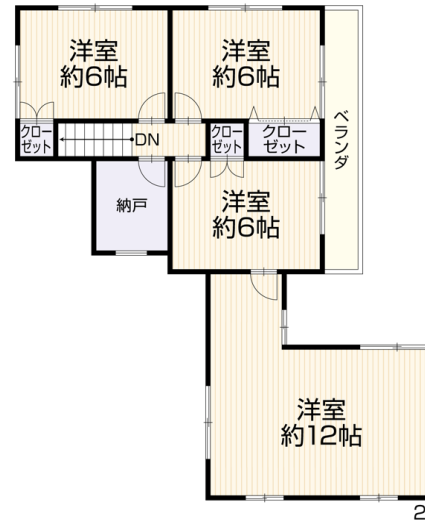
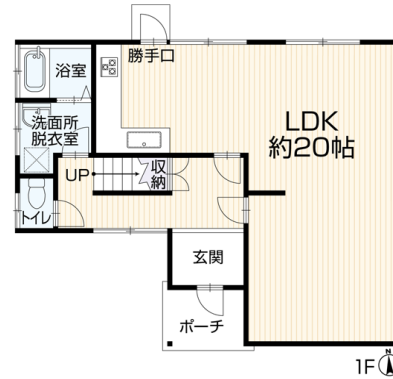
頭金0円
ボーナス払い0円

53,607円



写真公開中

カバヤホーム施工、北西角地の4SLDK再生住宅！駐車並列2台可能！スーパーやドラッグストアまで車で4分以内！



■土地面積	182.88㎡ (55.32坪)	■建物面積	117.63㎡ (35.58坪)
■間取り	4SLDK	■建築年月	昭和57年4月

リフォーム施工内容ピックアップ

(完成予定：2023年8月)

- 水回り キッチン新品、お風呂新品、トイレ新品、洗面台新品
- 外装 外壁塗装、屋根塗装、玄関ドア交換
- 内装 クロス張替え、ガラストップコンロ新品、フロアタイル貼り、畳表替え、障子貼替え、襖貼替え、室内クリーニング、クッションフロア張替え、白蟻点検、給湯器交換

物件概要

- 所在地 岡山市中区海吉2154-14
- 建物構造 木造スレート葺2階建
- 土地権利 所有権
- 地目 宅地
- 都市計画 市街化区域
- 用途地域 第1種低層住居専用地域
- 建ぺい率 50%
- 容積率 100%
- 設備 上水道(公営)・公共下水・個別プロパン
- 駐車台数 並列2台
- 接道状況 西 公道約5.8m
- 現況 空家
- 引渡日 即時
- 学区 富山小学校・富山中学校
- 設備/仕様 システムキッチン、洗髪洗面化粧台、洗浄便座、LDK20帖以上、グリル、シャワー、モニター付インターホン、納戸、リフォーム済み、駐車場2台分

- 備考 ※建築基準法第22条区域
※その他交通：赤穂線「大多羅」駅より自転車約18分(約3600m)
※各階面積：1階53.87㎡ 2階63.76㎡

Google Maps



交通

JR山陽本線「岡山」駅
車約20分(約7,900m)
両備バス「福泊」停 徒歩約11分(約850m)

生活環境 ※最新の情報は担当者にご確認ください。

富山小学校…約900m	三宅医院…約450m
富山中学校…約1,700m	ローソン 岡山海吉店…約1,000m
ハローズ 円山店…約1,500m	ザグザグ 海吉店…約1,000m

※情報と現況が相違する場合は、現況優先とします。※司法書士・個別プロパン業者は売主の指定になります。

※月々支払額は(都市銀行・紹介ローン・100%融資・全額借入・頭金0円・35年返済・3年固定金利1.0%・ボーナス払いなし)の場合で計算した金額になります。※登記費用や不動産取得税などの諸費用は別途必要になります。