

四日市市西日野町2550-3

販売価格

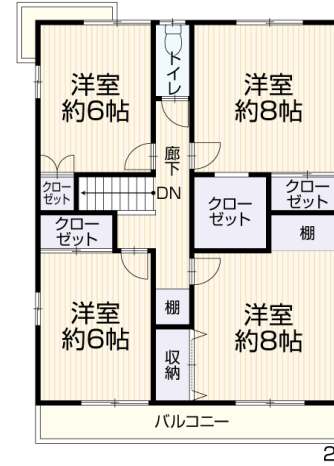
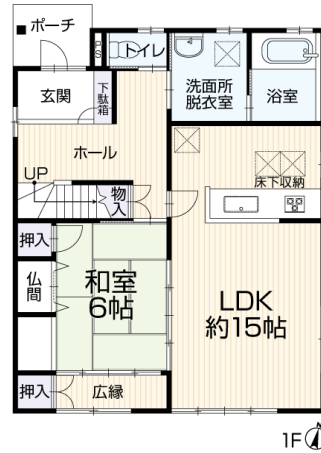
2,199万円 (税込)

月々支払い例

頭金0円
ボーナス払い0円

62,075円

常磐西小学校、常磐中学校まで徒歩5分圏内！並列2台駐車可能！パナホーム施工の再生住宅です。内装フルリフォーム済みです！



■土地面積	165.28㎡ (49.99坪)	■建物面積	134.35㎡ (40.64坪)
■間取り	5LDK	■建築年月	平成11年3月

リフォーム施工内容ピックアップ

(完成予定：2023年8月)

- 水回り キッチン新品、お風呂新品、トイレ新品、洗面台新品
- 内装 クロス張替え、ガラストップコンロ新品、フロアタイル貼り、畳表替え、障子貼替え、襖貼替え、網戸貼替え、室内クリーニング、白蟻点検、給湯器交換

物件概要

- 所在地 四日市市西日野町2550-3
- 建物構造 軽量鉄骨造スレート葺2階建
- 土地権利 所有権
- 地目 宅地
- 都市計画 市街化調整区域
- 用途地域 指定なし
- 建ぺい率 60%
- 容積率 100%
- 設備 上水道(公営)・個別浄化槽(合併)・個別プロパン
- 駐車台数 並列2台
- 接道状況 北 公道約9.7~11.5m
- 現況 空家
- 引渡日 即時
- 学区 常磐西小学校・常磐中学校
- 設備/仕様 システムキッチン、浴室暖房、洗濯洗面化粧台、トイレ2ヶ所、追焚き給湯、LDK15帖以上、グリル、シャワー、モニター付インターホン、床下収納、各室収納スペース、リフォーム済み、駐車場2台分、整形地、陽当り良好、瑕疵保険(国交省指定)保証付

- 備考 ※市街化調整区域に存するため、再建築については一定の条件があります。
※建築基準法第22条指定区域
※その他交通：四日市あすなろ鉄道内部線「西日野」駅より徒歩約20分(約1600m)
※各階面積：1階66.35㎡ 2階68.00㎡

Google Maps



交通

近鉄湯の山線「伊勢松本」駅
徒歩約13分(約1,000m)

三重交通「ガーデンタウン東日野」停 徒歩約6分(約450m)

生活環境

※最新の情報は担当者にご確認ください。

常磐西小学校…約120m	村山医院…約500m
常磐中学校…約260m	ローソン四日市ときわ…約1,000m
一号館 松本店…約750m	M E G A ドン・キホーテ 四日市店…約1,800m

※情報と現況が相違する場合は、現況優先とします。※司法書士・個別プロパン業者は売主の指定になります。

※月々支払額は(都市銀行・紹介ローン・100%融資・全額借入・頭金0円・35年返済・3年固定金利1.0%・ボーナス払いなし)の場合で計算した金額になります。※登記費用や不動産取得税などの諸費用は別途必要になります。