

札幌市東区東苗穂13条2丁目17-19

販売価格

2,599万円 (税込)

月々支払い例

頭金0円
ボーナス払い0円

73,367円



平成19年築、4LDK再生住宅が月々7万円台から登場！駐車スペース並列3台可能です！最寄りのバス停まで徒歩約5分。



■土地面積	230.04㎡ (69.58坪)	■建物面積	103.50㎡ (31.30坪)
■間取り	4LDK	■建築年月	平成19年1月

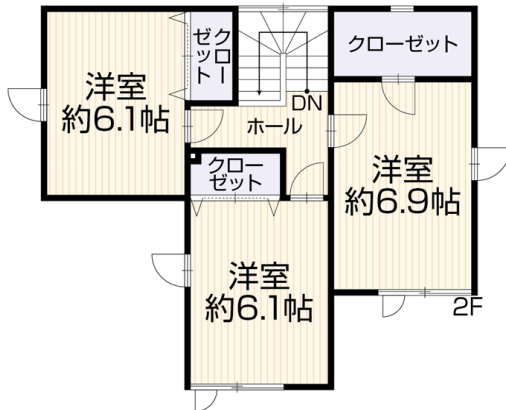
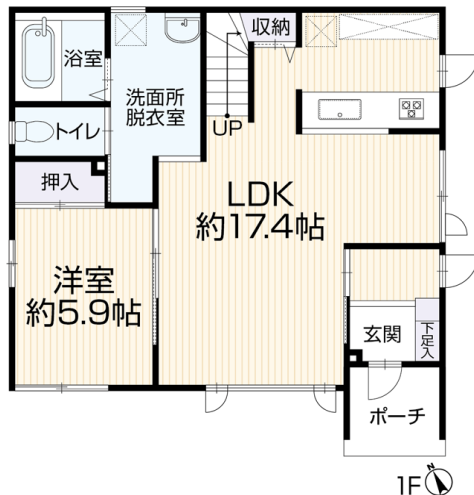
リフォーム施工内容ピックアップ

(完成予定：2023年2月)

- 水回り キッチン新品、お風呂新品、トイレ新品、洗面台新品
- 内装 クロス張替え、フローリング貼替え、室内クリーニング、IHコンロ新品、クッションフロア張替え、給湯器交換

物件概要

- 所在地 札幌市東区東苗穂13条2丁目17-19
- 建物構造 木造垂鉛メッキ鋼板葺2階建
- 土地権利 所有権
- 地目 宅地
- 都市計画 市街化区域
- 用途地域 第1種低層住居専用地域
- 建ぺい率 40%
- 容積率 80%
- 設備 上水道(公営)・公共下水・オール電化
- 駐車台数 並列3台
- 接道状況 南西 公道約8.0m
- 現況 空家
- 引渡日 即時
- 学区 札幌緑小学校・札幌北中学校
- 設備/仕様 システムキッチン、IHクッキングヒーター、洗髪洗面化粧台、洗浄便座、LDK15帖以上、全室フローリング、複層ガラス、モニター付インターホン、太陽光発電システム、ウォークインクローゼット、各室収納スペース、リフォーム済み、駐車場3台分以上、南道路、整形地、瑕疵保険(国交省指定)保証付



Google Maps



交通

地下鉄東豊線「環状通東」駅
車約15分(約5,700m)

北海道中央バス「東苗穂13条3丁目」停 徒歩約5分(約400m)

生活環境

※最新の情報は担当者にご確認ください。

- | | |
|------------------------|-----------------------|
| 札幌緑小学校…約1,100m | さの内科循環器クリニック…約400m |
| 札幌北中学校…約1,200m | セイコーマート 東苗穂13条店…約450m |
| ザ・ビッグ エクスプレスモエレ店…約450m | ツルハドラッグ 東苗穂店…約750m |

※情報と現況が相違する場合は、現況優先とします。※司法書士は売主の指定になります。

※月々支払額は(都市銀行・紹介ローン・100%融資・全額借入・頭金0円・35年返済・3年固定金利1.0%・ボーナス払いなし)の場合で計算した金額になります。※登記費用や不動産取得税などの諸費用は別途必要になります。