

アークスクエア表町 706

販売価格

1,999万円 (税込)

月々支払い例

頭金0円
ボーナス払い0円
56,429円

岡山中央小学校区に2LDK再生マンションが登場！岡山電軌清輝橋線「新西大寺町筋」駅より徒歩約2分、スーパーやコンビニまで徒歩圏内と生活に便利な立地です！



Google Maps



交通

岡山電軌清輝橋線「新西大寺町筋」駅
徒歩約2分 (約140m)

岡電バス「新西大寺町筋」停 徒歩約3分 (約230m)

生活環境

※最新の情報は担当者にご確認ください。

岡山中央小学校…約1,500m

飛岡内科医院…約220m

岡山中央中学校…約1,200m

ローソン 岡山中央店…約180m

フレッシュマルシェ 三丁目店…約140m

クレド岡山…約600m

※情報と現況が相違する場合は、現況優先とします。※司法書士は売主の指定になります。

※月々支払額は(都市銀行・紹介ローン・100%融資・全額借入・頭金0円・35年返済・3年固定金利1.0%・ボーナス払いなし)の場合で計算した金額になります。※登記費用や不動産取得税などの諸費用は別途必要になります。



■専有面積	61.39㎡ (18.57坪)	■バルコニー面積	5.61㎡ (1.69坪)
■間取り	2LDK	■建築年月	平成10年3月

リフォーム施工内容ピックアップ

(完成予定：2023年8月)

- 水回り キッチン新品、お風呂新品、トイレ新品、洗面台新品
- 内装 クロス張替え、フローリング貼替え、畳表替え、襖貼替え、室内クリーニング、給湯器交換、建具交換

物件概要

- 所在地 岡山市北区表町3丁目14-1
- 総地積 1591.09㎡ 持分：6139/865086
- 土地権利 所有権
- 総戸数 83戸
- 都市計画 市街化区域
- 用途地域 商業地域
- 建物構造 建ぺい率：100% 容積率：480%
- 管理費 14階建 (7階部分) 9,000円/月
- 積立金 2,640円/月
- 駐車場 空無し
- その他 300円/月
- 管理形態 全部委託 (日動)
- 設備 上水道(公営)・公共下水・都市ガス
- ペット 不可
- 現況 空室
- 引渡日 即時
- 設備/仕様 システムキッチン、洗髪洗面化粧台、洗浄便座、洗濯機置場、グリル、オートロック、エレベーター、収納、各室収納スペース

■備考

- ※構造：鉄骨鉄筋コンクリート・鉄骨造
- ※防火地域
- ※その他月額 (住宅組合費)
- ※その他交通：山陽本線「岡山」駅より徒歩約20分 (約1600m)