

川西市湯山台2丁目5-6

販売価格

4,199万円 (税込)

月々支払い例

頭金0円
ボーナス払い0円

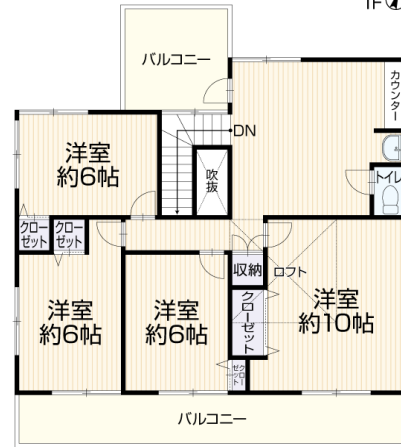
118,532円



令和6年2月外壁・内装リフォーム完工！建物50坪以上、セキスイハイム施工の住宅！閑静な住宅
地の角地に建つ日当たり良好なお家です！



1F



2F

リフォーム施工内容ピックアップ

(完成予定：2024年2月)

- 水回り キッチン新品、お風呂新品、トイレ新品、洗面台新品
- 外装 外壁塗装
- 内装 クロス張替え、フロアタイル貼り、畳表替え、障子貼替え、襖貼替え、網戸貼替え、室内クリーニング、クッションフロア張替え、白蟻点検、給湯器交換、建具交換

物件概要

- 所在地 川西市湯山台2丁目5-6
- 建物構造 軽量鉄骨造セメント瓦葺2階建
- 土地権利 所有権
- 地目 宅地
- 都市計画 市街化区域
- 用途地域 第1種低層住居専用地域
- 建ぺい率 50%
- 容積率 80%
- 設備 上水道(公営)・公共下水・都市ガス
- 駐車台数 横付け2台
- 接道状況 公道 西 約6m・公道 南 約6m
- 現況 空家
- 引渡日 即時
- 学区 明峰小学校・明峰中学校
- 設備/仕様 システムキッチン、カウンターキッチン、食器洗機、浴室暖房、洗髪洗面化粧台、洗浄便座、トイレ2ヶ所、LDK20帖以上、グリル、両面バルコニー、モニター付インターホン、浴室乾燥機、床下収納、納戸、閑静な住宅街、角地、陽当り良好

■備考

※湯山台地区地区計画(低層住宅地区A)
※駐車台数は車種制限がございます。
※各階面積：1階112.38㎡ 2階80.20㎡

Google Maps



交通

阪急バス「湯山台」停
徒歩約2分(約110m)

阪急宝塚線「川西能勢口」駅 自転車約17分(約3,300m)

生活環境

※最新の情報は担当者にご確認ください。

明峰小学校…約900m

富山医院…約1,200m

明峰中学校…約800m

ミニストップ 川西西多田店…約280m

万代 多田店…約1,900m

イズミヤショッピングセンター 多田店…約2,100m

※情報と現況が相違する場合は、現況優先とします。※司法書士は売主の指定になります。

※月々支払額は(都市銀行・紹介ローン・100%融資・全額借入・頭金0円・35年返済・3年固定金利1.0%・ボーナス払いなし)の場合で計算した金額になります。※登記費用や不動産取得税などの諸費用は別途必要になります。