

ダイアパレス昭島Ⅱ 503

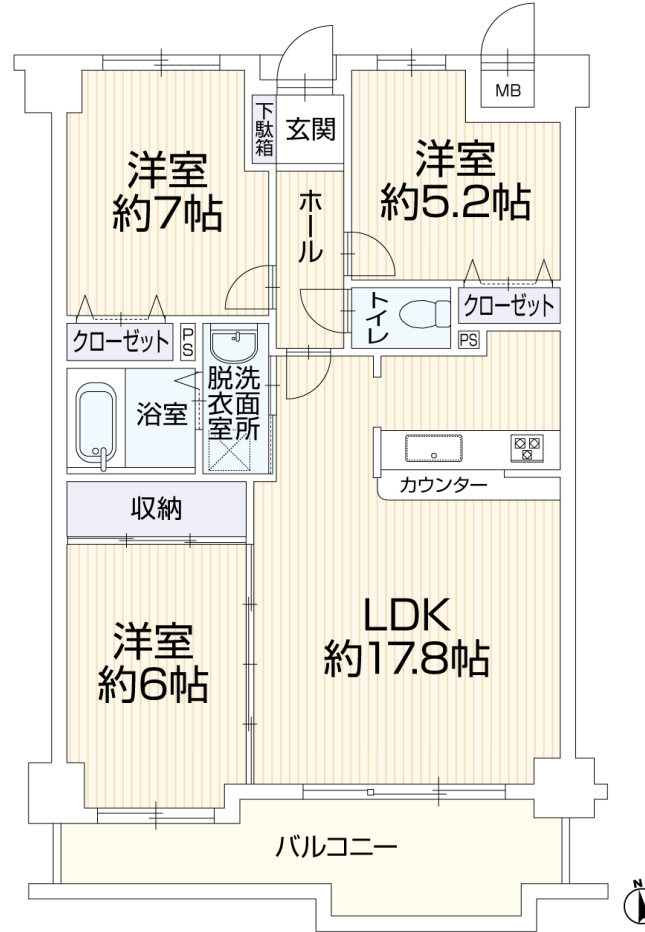
販売価格

1,850万円 (税込)

月々支払い例

頭金0円
ボーナス払い0円
52,223円

「昭島」駅までバス利用で15分以内！駐車場専用使用権有の3LDK、再生マンションが月々5万円台から登場です！南向きで日当たりも良好です。



■専有面積	73.00㎡ (22.08坪)	■バルコニー面積	12.00㎡ (3.63坪)
■間取り	3LDK	■建築年月	平成3年2月

リフォーム施工内容ピックアップ

- (完成予定：2023年10月)
- 水回り キッチン新品、トイレ新品
 - 内装 クロス張替え、ガラストップコンロ新品、フローリング貼替え、室内クリーニング、クッションフロア張替え、給湯器交換

物件概要

- 所在地 昭島市田中町4丁目2-1
- 総地積 1910.15㎡ 持分：2024/100000
- 土地権利 所有権
- 総戸数 46戸
- 都市計画 市街化区域
- 用途地域 準工業地域
- 建ぺい率：60% 容積率：200%
- 建物構造 鉄筋コンクリート造7階建（5階部分）
- 管理費 12,600円/月
- 積立金 14,820円/月
- 駐車場 空無し
- その他 -
- 管理形態 全部委託（日動）
- 設備 上水道（公営）・公共下水・都市ガス
- ペット 不可
- 現況 空室
- 引渡日 即時
- 設備/仕様 カウンターキッチン、浴室暖房、洗浄便座、洗濯機置場、グリル、TVインターホン、エレベーター、外観タイル張り、浴室乾燥機、BSアンテナ、CSアンテナ、収納、楽器相談、陽当り良好、管理人日勤、眺望良好、瑕疵保険（国交省指定）保証付
- 備考 ※準防火地域、高度地区

Google Maps



交通

JR青梅線「昭島」駅
車約7分（約2,600m）
立川バス「田中町団地南」停 徒歩約1分（約23m）

生活環境 ※最新の情報は担当者にご確認ください。

- | | |
|----------------|---------------------------|
| 田中小学校…約350m | 田中団地診療所…約600m |
| 多摩辺中学校…約650m | ファミリーマート 昭島田中町団地入口店…約750m |
| オーケー 昭島店…約500m | モリタウン…約2,800m |

※情報と現況が相違する場合は、現況優先とします。※司法書士は売主の指定になります。
※月々支払額は（都市銀行・紹介ローン・100%融資・全額借入・頭金0円・35年返済・3年固定金利1.0%・ボーナス払いなし）の場合で計算した金額になります。※登記費用や不動産取得税などの諸費用は別途必要になります。