

豊橋市池見町53-3

販売価格

2,299万円 (税込)

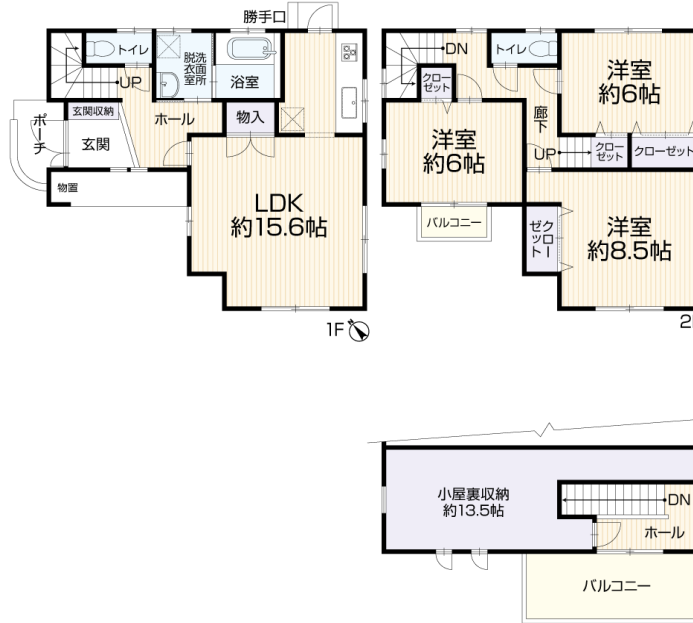
月々支払い例

頭金0円
ボーナス払い0円

64,898円



平成19年築！東田駅まで徒歩約9分と交通アクセスも良好！外壁屋根塗装、トイレ、洗面台は交換！クロス貼替・床も上貼済み！キッチン・浴室もクリーニング済みで快適！



■土地面積	106.54㎡ (32.22坪)	■建物面積	93.56㎡ (28.30坪)
■間取り	3LDK	■建築年月	平成19年12月

リフォーム施工内容ピックアップ

(完成予定：2023年12月)

- 水回り トイレ新品、洗面台新品
- 外装 外壁塗装、屋根塗装
- 内装 クロス張替え、フロアタイル貼り、網戸貼替え、室内クリーニング、クッションフロア張替え

物件概要

- 所在地 豊橋市池見町53-3
- 建物構造 木造スレート葺2階建
- 土地権利 所有権
- 地目 宅地
- 都市計画 市街化区域
- 用途地域 第1種住居地域
- 建ぺい率 60%
- 容積率 200%
- 設備 上水道(公営)・公共下水・個別プロパン
- 駐車台数 並列2台
- 接道状況 西北西 公道約5.4m
- 現況 空家
- 引渡日 即時
- 学区 旭小学校・青陵中学校
- 設備/仕様 洗髪洗面化粧台、洗浄便座、トイレ2ヶ所、LDK15帖以上、モニター付インターホン、閑静な住宅街、駐車場2台分、平坦地、瑕疵保険(国交省指定)保証付

■備考 ※各階面積：1階44.71㎡ 2階48.85㎡

Google Maps



交通

豊橋鉄道市内線「東田」駅
徒歩約9分(約700m)

豊鉄バス「藤ノ花高校前」停 徒歩約9分(約650m)

生活環境 ※最新の情報は担当者にご確認ください。

- | | |
|---------------|----------------------|
| 旭小学校…約1,200m | 白井メディカルクリニック…約450m |
| 青陵中学校…約2,100m | セブンイレブン 豊橋大井町店…約450m |
| サンヨネ 東店…約140m | スギドラッグ 東田店…約700m |

※情報と現況が相違する場合は、現況優先とします。※司法書士・個別プロパン業者は売主の指定になります。

※月々支払額は(都市銀行・紹介ローン・100%融資・全額借入・頭金0円・35年返済・3年固定金利1.0%・ボーナス払いなし)の場合で計算した金額になります。※登記費用や不動産取得税などの諸費用は別途必要になります。