

ステイツ四日市 501

販売価格

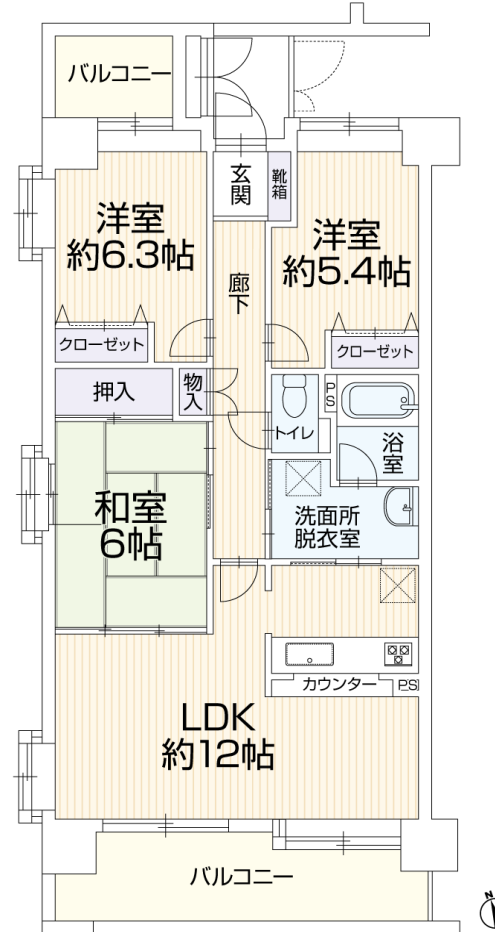
(税込)
2,250万円

月々支払い例

頭金0円
ボーナス払い0円

63,515円

近鉄「近鉄四日市」駅徒歩10分圏内の立地！角部屋の3LDKの物件！ペット可能な物件になります！竹中工務店施工で、安全なオートロック付き！



- 専有面積 **76.84㎡**
(23.24坪)
- バルコニー面積 **14.88㎡**
(4.50坪)
- 間取り 3LDK
- 建築年月 平成8年2月

リフォーム施工内容ピックアップ

(完成予定：2023年10月)

- 水回り キッチン新品、お風呂新品、トイレ新品、洗面台新品
- 内装 クロス張替え、ガラストップコンロ新品、フローリング貼替え、畳表替え、障子貼替え、襖貼替え、網戸貼替え、室内クーリーニング、クッションフロア張替え、給湯器交換

物件概要

- 所在地 四日市市諏訪町14-3
- 総地積 1742.13㎡ 持分：8403/1000000
- 土地権利 所有権
- 総戸数 114戸
- 都市計画 市街化区域
- 用途地域 商業地域
- 建物構造 建ぺい率：80% 容積率：500%
- 管理費 11,800円/月
- 積立金 14,600円/月
- 駐車場 敷地内 12,000円/月
- その他 -
- 管理形態 全部委託（日動）
- 設備 上下水道（公営）・公共下水・都市ガス
- ペット 可
- 現況 空室
- 引渡日 即時
- 設備/仕様 システムキッチン、浴室暖房、洗髪洗面化粧台、洗浄便座、オートロック、エレベーター、角部屋、浴室乾燥機、収納、ペット相談、陽当り良好、瑕疵保険（国交省指定）保証付
- 備考 ※防火地域、高度利用地区（諏訪新道第一地区）、駐車場整備地区内
※自治会費：6,000円/年（管理組合が代行し、半年で3,000円徴収）

Google Maps



交通

近鉄「近鉄四日市」駅
徒歩約9分（約700m）

JR関西本線「四日市」駅 徒歩約12分（約900m）

生活環境

※最新の情報は担当者にご確認ください。

- 中部西小学校…約500m
- 西村内科小児科…約400m
- 中部中学校…約950m
- セブンイレブン 四日市諏訪町店…約300m
- 一号館 四日市店…約170m
- 諏訪公園…約230m

※情報と現況が相違する場合は、現況優先とします。※司法書士は売主の指定になります。

※月々支払額は（都市銀行・紹介ローン・100%融資・全額借入・頭金0円・35年返済・3年固定金利1.0%・ボーナス払いなし）の場合で計算した金額になります。※登記費用や不動産取得税などの諸費用は別途必要になります。