

宗像市城西ヶ丘3丁目23-13

販売価格

2,150万円 (税込)

月々支払い例

頭金0円
ボーナス払い0円

60,692円

4SLDKリフォーム物件が月々支払い6万円台で登場！南接道で日当たり良好です！各居室収納付きで6帖以上！LDKはゆったり約18帖！



■土地面積	257.60㎡ (77.92坪)	■建物面積	133.31㎡ (40.32坪)
■間取り	4SLDK	■建築年月	昭和63年9月

リフォーム施工内容ピックアップ

(完成予定：2023年11月)

- 水回り キッチン新品、お風呂新品、トイレ新品、洗面台新品
- 外装 外壁塗装、屋根塗装
- 内装 クロス張替え、フロアタイル貼り、畳替え、障子貼替え、襖貼替え、室内クリーニング、クッションフロア張替え、白蟻点検、給湯器交換、一部建具交換

物件概要

- 所在地 宗像市城西ヶ丘3丁目23-13
- 建物構造 木造スレート葺2階建
- 土地権利 所有権
- 地目 宅地
- 都市計画 市街化区域
- 用途地域 第1種低層住居専用地域
- 建ぺい率 40%
- 容積率 60%
- 設備 上水道(公営)・公共下水・集中プロパン
- 駐車台数 縦列2台
- 接道状況 南 公道約6.14m、接道長さ約17.2m
- 現況 空家
- 引渡日 即時
- 学区 河東小学校・河東中学校
- 設備/仕様 システムキッチン、洗髪洗面化粧台、洗浄便座、トイレ2ヶ所、追焚き給湯、シャワー、LDK18帖以上、モニター付インターホン、庭、床下収納、各室収納スペース、納戸、バス1坪以上、南向き、リフォーム済み、駐車場2台分、南道路、整形地、平坦地、陽当り良好、瑕疵保険(国交省指定)保証付
- 備考 ※建築基準法第22条区域
※各階面積：1階67.90㎡ 2階65.41㎡

Google Maps



交通

JR鹿児島本線「赤間」駅
車約7分(約2,500m)

西鉄バス「ネオポリス二丁目」停 徒歩約3分(約200m)

生活環境

※最新の情報は担当者にご確認ください。

河東小学校…約1,000m	秋山内科クリニック…約1,100m
河東中学校…約750m	デイリーヤマザキ 宗像ひかりが丘店…約1,400m
ルミエール 赤間店…約950m	サンリブ宗像…約2,000m

※情報と現況が相違する場合は、現況優先とします。※司法書士は売主の指定になります。

※月々支払額は(都市銀行・紹介ローン・100%融資・全額借入・頭金0円・35年返済・3年固定金利1.0%・ボーナス払いなし)の場合で計算した金額になります。※登記費用や不動産取得税などの諸費用は別途必要になります。