

豊橋市大岩町字北山6-1132

販売価格

1,799万円 (税込)

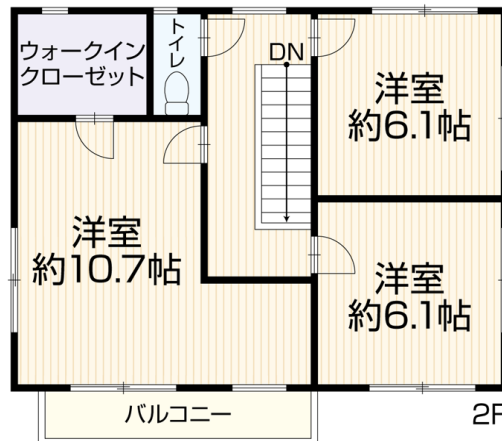
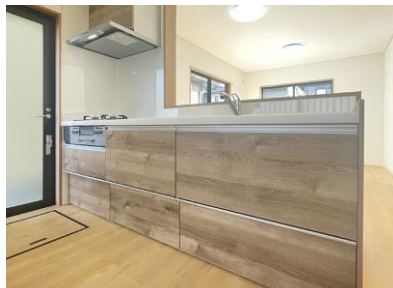
月々支払い例

頭金0円
ボーナス払い0円
50,784円



写真公開中

ミサワホーム施工！駐車場拡張工事予定です！外壁塗装や内装、キッチンやお風呂など水回り設備などもリフォーム予定です！



■土地面積	151.48㎡ (45.82坪)	■建物面積	103.51㎡ (31.31坪)
■間取り	4LDK	■建築年月	平成11年5月

リフォーム施工内容ピックアップ

(完成予定：2023年12月)

- 水回り キッチン新品、お風呂新品、トイレ新品、洗面台新品
- 外装 外壁塗装
- 内装 クロス張替え、フロアタイル貼り、畳替え、障子貼替え、襖貼替え、室内クリーニング、クッションフロア張替え、白蟻点検、給湯器交換

物件概要

- 所在地 豊橋市大岩町字北山6-1132
- 建物構造 木造スレート葺2階建
- 土地権利 所有権
- 地目 宅地
- 都市計画 市街化区域
- 用途地域 第1種低層住居専用地域
- 建ぺい率 60%
- 容積率 100%
- 設備 上水道(公営)・個別浄化槽(合併)・都市ガス
- 駐車台数 並列2台
- 接道状況 南 公道約6.0m・北 公道約6.0m
- 現況 空家
- 引渡日 即時
- 学区 飯村小学校・東部中学校
- 設備/仕様 洗髪洗面化粧台、洗浄便座、トイレ2ヶ所、追焚き給湯、モニター付インターホン、庭、ウォークインクローゼット、閑静な住宅街、駐車場2台分、平坦地、瑕疵保険(国交省指定)保証付

■備考 ※地区計画区域：大岩町地区計画、建築基準法第22条区域
※各階面積：1階51.34㎡ 2階52.17㎡

Google Maps



交通

JR東海道本線「二川」駅
車約5分(約1,800m)

コミュニティバス「東山」停 徒歩約2分(約160m)

生活環境

※最新の情報は担当者にご確認ください。

飯村小学校…約1,000m

東部中学校…約1,500m

ドミー 飯村店…約1,100m

のぞみ内科外科甲状腺クリニック…約600m

セブンイレブン 豊橋大岩町北山店…約500m

アビタ向山店…約3,800m

※情報と現況が相違する場合は、現況優先とします。※司法書士は売主の指定になります。

※月々支払額は(都市銀行・紹介ローン・100%融資・全額借入・頭金0円・35年返済・3年固定金利1.0%・ボーナス払いなし)の場合で計算した金額になります。※登記費用や不動産取得税などの諸費用は別途必要になります。