

越谷市平方1832-1

販売価格

2,550万円 (税込)

月々支払い例

頭金0円
ボーナス払い0円

71,983円

駐車4台可能！月々支払い7万円台からの再生住宅の登場です！事務所利用としても可能です！
スーパー、ドラッグストアまで徒歩9分圏内と生活環境も充実しています！



■土地面積	199.04㎡ (60.20坪)	■建物面積	84.45㎡ (25.54坪)
■間取り	2SLDK	■建築年月	平成11年12月

リフォーム施工内容ピックアップ

(完成予定：2023年12月)

- 水回り キッチン新品、お風呂新品、トイレ新品、洗面台新品
- 外装 外壁塗装、屋根塗装
- 内装 クロス張替え、ガラストップコンロ新品、フロアタイル貼り、室内クリーニング、クッションフロア張替え、白蟻点検、給湯器交換

物件概要

- 所在地 越谷市平方1832-1
- 建物構造 木造スレート葺2階建
- 土地権利 所有権
- 地目 宅地
- 都市計画 市街化調整区域
- 用途地域 指定なし
- 建ぺい率 60%
- 容積率 200%
- 設備 上水道(公営)・個別浄化槽(合併)・個別プロパン
- 駐車台数 4台
- 接道状況 西 公道約6.0m
- 現況 空家
- 引渡日 即時
- 学区 平方小学校・平方中学校
- 設備/仕様 システムキッチン、洗髪洗面化粧台、洗浄便座、LDK15帖以上、グリル、モニター付インターホン、庭、浴室乾燥機、床下収納、納戸、閑静な住宅街、全室南向き、全室2面採光、駐車場3台分以上、整形地、平坦地、陽当り良好、瑕疵保険(国交省指定)保証付
- 備考 ※市街化調整区域に存するため、再建築については一定の条件があります。
※各階面積：1階44.71㎡ 2階39.74㎡

Google Maps



交通

東武伊勢崎線「武里」駅
徒歩約13分(約1,000m)

東武伊勢崎線「せんげん台」駅 徒歩約18分(約1,400m)

生活環境

※最新の情報は担当者にご確認ください。

平方小学校…約700m	桑島内科医院…約1,000m
平方中学校…約1,200m	ローソン 越谷平方南町店…約270m
ベルクス せんげん台東店…約700m	マツモトキヨシ せんげん台東店…約600m

※情報と現況が相違する場合は、現況優先とします。※司法書士・個別プロパン業者は売主の指定になります。

※月々支払額は(都市銀行・紹介ローン・100%融資・全額借入・頭金0円・35年返済・3年固定金利1.0%・ボーナス払いなし)の場合で計算した金額になります。※登記費用や不動産取得税などの諸費用は別途必要になります。