

中古住宅

東村山市久米川町5丁目11-27

販売価格

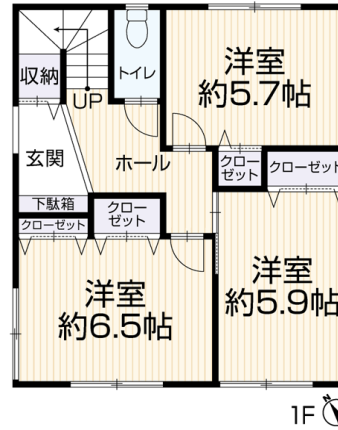
3,499万円 (税込)

月々支払い例

頭金0円
ボーナス払い0円

98,772円

西武新宿線「東村山」駅、西武池袋線「所沢」駅の2路線利用可能、4LDK未入居戸建が登場！各居室2面採光、オープンキッチン仕様で室内明るい印象となっております！



■土地面積	115.09㎡ (34.81坪)	■建物面積	91.56㎡ (27.69坪)
■間取り	4LDK	■建築年月	令和4年10月

リフォーム施工内容ピックアップ (完成予定：2023年10月)

■内装 室内クリーニング、白蟻点検

物件概要

- 所在地 東村山市久米川町5丁目11-27
- 建物構造 木造スレート葺2階建
- 土地権利 所有権
- 地目 宅地
- 都市計画 市街化区域
- 用途地域 第1種低層住居専用地域
- 建ぺい率 40%
- 容積率 80%
- 設備 上水道(公営)・公共下水・都市ガス
- 駐車台数 1台
- 接道状況 北 私道約5m
- 現況 空家
- 引渡日 即時
- 学区 久米川東小学校・東村山第二中学校
- 設備/仕様 洗髪洗面化粧台、洗浄便座、トイレ2ヶ所、追焚き給湯、オープンキッチン、グリル、シャワー、モニター付インターホン、閑静な住宅街、全室2面採光、整形地、平坦地、陽当り良好

■備考 ※高度地区
※他私道負担面積270.69㎡ 共有持分(46230/700984)
※各階面積：1階45.78㎡ 2階45.78㎡

Google Maps



交通

西武新宿線「東村山」駅
徒歩約17分(約1,300m)

コミュニティバス「久米川辻」停 徒歩約5分(約400m)

生活環境 ※最新の情報は担当者にご確認ください。

久米川東小学校…約1,400m	熊倉医院…約1,300m
東村山第二中学校…約450m	ファミリーマート 東村山久米川町五丁目店…約700m
スーパーアルプス 東村山店…約500m	熊野公園…約260m

※情報と現況が相違する場合は、現況優先とします。※司法書士は売主の指定になります。

※月々支払額は(都市銀行・紹介ローン・100%融資・全額借入・頭金0円・35年返済・3年固定金利1.0%・ボーナス払いなし)の場合で計算した金額になります。※登記費用や不動産取得税などの諸費用は別途必要になります。