

ダイアパレスシャトービュー萱町 201

販売価格

1,950万円 (税込)

月々支払い例

頭金0円
ボーナス払い0円

55,046円



写真公開中

南向き角部屋の3LDK再生マンションが月々5万円台から登場です！スーパーやドラッグストアまで徒歩圏内！



- 専有面積 **78.40㎡** (23.71坪)
- バルコニー面積 **15.18㎡** (4.59坪)
- 間取り 3LDK
- 建築年月 平成8年8月

リフォーム施工内容ピックアップ

(完成予定：2023年12月)

- 水回り キッチン新品、お風呂新品、トイレ新品、洗面台新品
- 内装 クロス張替え、ガラストップコンロ新品、フローリング貼替え、室内クリーニング、クッションフロア張替え、建具交換

物件概要

- 所在地 松山市萱町6丁目114
- 総地積 1723.23㎡ 持分：7840/369610
- 土地権利 所有権
- 総戸数 52戸
- 都市計画 市街化区域
- 用途地域 近隣商業地域・準工業地域
建ぺい率：0% 容積率：0%
- 建物構造 鉄骨鉄筋コンクリート造11階建（2階部分）
- 管理費 6,160円/月
- 積立金 14,400円/月
- 駐車場 敷地内 7,500円/月
- その他 -
- 管理形態 全部委託（日勤）
- 設備 上水道（公営）・公共下水道・都市ガス
- ペット 不可
- 現況 空室
- 引渡日 即時
- 設備/仕様 カウンターキッチン、洗髪洗面化粧台、洗浄便座、オートロック、TVインターホン、エレベーター、角部屋、管理人日勤、瑕疵保険（国交省指定）保証付

- 備考 ※過去リフォーム：2023年3月 畳表替え、障子貼替え
※大規模集客施設制限地区、準防火地域
※準工業（建60%、容200%）、近隣商業（建80%、容300%）
※ポーチ面積：4.65㎡

Google Maps



交通

伊予鉄環状線「萱町六丁目」駅
徒歩約4分（約300m）

伊予鉄バス「中央通一丁目」停 徒歩約2分（約160m）

生活環境

※最新の情報は担当者にご確認ください。

- 味酒小学校…約950m
- 勝山中学校…約850m
- マルナカ 中央通り店…約160m
- 医療法人 本町クリニック 内科・循環器科…約350m
- ローソン 松山宮西三丁目店…約350m
- くすりのレディ 味酒店…約400m

※情報と現況が相違する場合は、現況優先とします。※司法書士は売主の指定になります。

※月々支払額は（都市銀行・紹介ローン・100%融資・全額借入・頭金0円・35年返済・3年固定金利1.0%・ボーナス払いなし）の場合で計算した金額になります。※登記費用や不動産取得税などの諸費用は別途必要になります。