

名古屋市 中川区 万場3丁目613-1

販売価格

1,999万円 (税込)

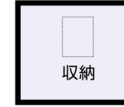
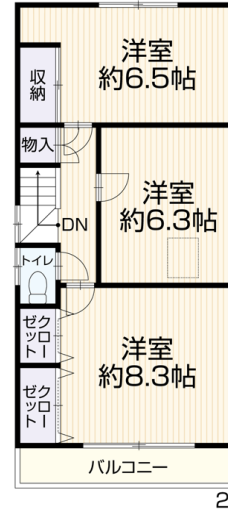
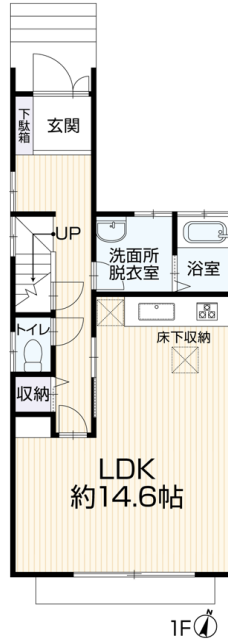
月々支払い例

頭金0円

ボーナス払い0円

56,429円

3LDKリフォーム再生住宅が月々5万円台から登場です！キッチン、お風呂、トイレ、洗面台など
新品交換済！



■土地面積	91.20㎡ (27.58坪)	■建物面積	96.05㎡ (29.05坪)
■間取り	3LDK	■建築年月	平成6年11月

リフォーム施工内容ピックアップ

(完成予定：2024年1月)

- 水回り キッチン新品、お風呂新品、トイレ新品、洗面台新品
- 外装 屋根塗装
- 内装 クロス張替え、フロアタイル貼り、室内クリーニング、給湯器交換、建具交換

物件概要

- 所在地 名古屋市中川区万場3丁目613-1
- 建物構造 木造スレート葺2階建
- 土地権利 所有権
- 地目 宅地
- 都市計画 市街化区域
- 用途地域 第2種中高層住居専用地域
- 建ぺい率 60%
- 容積率 200%
- 設備 上水道(公営)・公共下水・都市ガス
- 駐車台数 並列1台
- 接道状況 北 公道約6.0m
- 現況 空家
- 引渡日 即時
- 学区 万場小学校・はとり中学校
- 設備/仕様 システムキッチン、追焚き給湯、庭、床下収納、各室収納スペース

Google Maps



交通

近鉄名古屋線「伏屋」駅
車約5分(約2,000m)

名鉄バス「万場スバル前」停 徒歩約6分(約450m)

生活環境

※最新の情報は担当者にご確認ください。

万場小学校…約850m

まんば内科外科クリニック…約700m

はとり中学校…約2,400m

ファミリーマート 万場大橋店…約500m

フィール スマイルプラザ…約1,500m

アズパーク…約3,100m

※情報と現況が相違する場合は、現況優先とします。※司法書士は売主の指定になります。

※月々支払額は(都市銀行・紹介ローン・100%融資・全額借入・頭金0円・35年返済・3年固定金利1.0%・ボーナス払いなし)の場合で計算した金額になります。※登記費用や不動産取得税などの諸費用は別途必要になります。

備考

※準防火地域、20m高度地区
※各階面積：1階45.95㎡ 2階50.10㎡