

前橋市下細井町603-9

販売価格

1,599万円 (税込)

月々支払い例

頭金0円
ボーナス払い0円

45,138円



写真公開中

角地の4LDK再生住宅が月々4万円台から登場です！駐車並列2台可能！前橋リリカまで車で約7分！



Google Maps



交通

上毛電気鉄道「三俣」駅
車約7分 (約2,500m)

永井バス「県営住宅前」停 徒歩約5分 (約400m)

生活環境

※最新の情報は担当者にご確認ください。

- 桃木小学校…約1,100m
- 山口内科クリニック…約1,300m
- 鎌倉中学校…約900m
- ローソン 前橋幸塚店…約500m
- ヤオコー 前橋日吉店…約1,400m
- 前橋リリカ…約2,500m

※情報と現況が相違する場合は、現況優先とします。※司法書士は売主の指定になります。

※月々支払額は(都市銀行・紹介ローン・100%融資・全額借入・頭金0円・35年返済・3年固定金利1.0%・ボーナス払いなし)の場合で計算した金額になります。※登記費用や不動産取得税などの諸費用は別途必要になります。

■土地面積	189.75㎡ (57.39坪)	■建物面積	104.33㎡ (31.55坪)
■間取り	4LDK	■建築年月	平成2年5月

リフォーム施工内容ピックアップ

(完成予定: 2023年12月)

- 水回り キッチン新品、お風呂新品、トイレ新品、洗面台新品
- 外装 外壁塗装、玄関ドア交換
- 内装 クロス張替え、ガラストップコンロ新品、フローリング上張り、室内クリーニング、クッションフロア張替え、白蟻点検、給湯器交換

物件概要

- 所在地 前橋市下細井町603-9
- 建物構造 木造セメント瓦葺2階建
- 土地権利 所有権
- 地目 宅地
- 都市計画 市街化区域
- 用途地域 第1種中高層住居専用地域
- 建ぺい率 60%
- 容積率 200%
- 設備 上水道(公営)・公共下水・都市ガス
- 駐車台数 並列2台
- 接道状況 北 公道約5.0m・北東 公道約6.0m・南東 公道約6.0m
- 現況 空家
- 引渡日 即時
- 学区 桃木小学校・鎌倉中学校
- 設備/仕様 システムキッチン、モニター付インターホン、各室収納スペース、駐車場2台分、角地、瑕疵保険(国交省指定)保証付

- 備考 ※建築基準法第22条・第23条区域
※各階面積: 1階55.48㎡ 2階48.85㎡

