

知多市八幡字笹廻間12-673

販売価格

1,499万円 (税込)

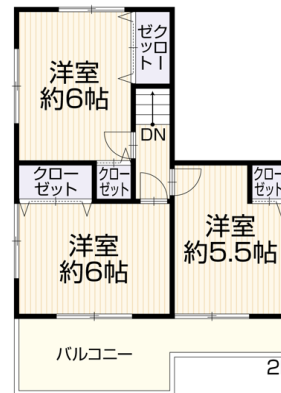
月々支払い例

頭金0円

ボーナス払い0円

42,315円

「巽ヶ丘」駅まで徒歩約9分、車で5分圏内にスーパーやドラッグストアがあり、生活環境も充実！ 駐車2台可能なフルリフォーム済み再生住宅が月々4万円台から登場！



■土地面積	178.36㎡ (53.95坪)	■建物面積	90.25㎡ (27.30坪)
■間取り	4LDK	■建築年月	昭和55年4月

リフォーム施工内容ピックアップ

(完成予定：2024年1月)

- 水回り キッチン新品、お風呂新品、トイレ新品、洗面台新品
- 外装 外壁塗装
- 内装 クロス張替え、フローリング上張り、網戸貼替え、室内クリーニング、クッションフロア張替え、白蟻点検、給湯器交換、建具交換

物件概要

- 所在地 知多市八幡字笹廻間12-673
- 建物構造 木造瓦葺2階建
- 土地権利 所有権
- 地目 宅地
- 都市計画 市街化区域
- 用途地域 第1種中高層住居専用地域
- 建ぺい率 60%
- 容積率 120%
- 設備 上水道(公営)・公共下水・都市ガス
- 駐車台数 縦列2台
- 接道状況 東 公道約3.0m
- 現況 空家
- 引渡日 即時
- 学区 新田小学校・東部中学校
- 設備/仕様 システムキッチン、洗髪洗面化粧台、洗浄便座、追焚き給湯、シャワー、LDK18帖以上、モニター付インターホン、庭、床下収納、リフォーム済み、駐車場2台分

- 備考 ※建築基準法第22条区域
※各階面積：1階53.82㎡ 2階36.43㎡

Google Maps



交通

名鉄 河和線「巽ヶ丘」駅
徒歩約9分(約700m)
コミュニティバス「北巽ヶ丘集会所」停 徒歩約6分(約450m)

生活環境

※最新の情報は担当者にご確認ください。

新田小学校…約350m	いげき内科クリニック…約600m
東部中学校…約1,200m	ファミリーマート 知多八幡店…約700m
カネスエ 阿久比店…約850m	ドラッグスギヤマ 加木屋店…約1,700m

※情報と現況が相違する場合は、現況優先とします。※司法書士は売主の指定になります。

※月々支払額は(都市銀行・紹介ローン・100%融資・全額借入・頭金0円・35年返済・3年固定金利1.0%・ボーナス払いなし)の場合で計算した金額になります。※登記費用や不動産取得税などの諸費用は別途必要になります。