

静岡市葵区与一3丁目12-1

販売価格

1,699万円 (税込)

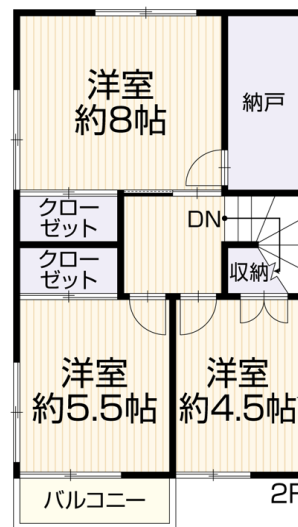
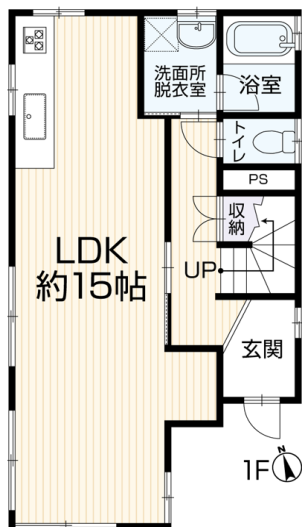
月々支払い例

頭金0円

ボーナス払い0円

47,961円

内外装リフォーム済の3SLDK再生住宅が月々支払い4万円台で登場です！コンビニまで徒歩約9分！小学校まで徒歩約14分とお子様の通学も安心！



■土地面積	79.41㎡ (24.02坪)	■建物面積	81.70㎡ (24.71坪)
■間取り	3SLDK	■建築年月	平成5年10月

リフォーム施工内容ピックアップ

(完成予定：2024年1月)

- 水回り キッチン新品、お風呂新品、トイレ新品、洗面台新品
- 外装 外壁塗装、屋根塗装
- 内装 クロス張替え、ガラストップコンロ新品、フロアタイル貼り、室内クリーニング、クッションフロア張替え、白蟻点検

物件概要

- 所在地 静岡市葵区与一3丁目12-1
- 建物構造 木造スレート葺2階建
- 土地権利 所有権
- 地目 宅地
- 都市計画 市街化区域
- 用途地域 準工業地域
- 建ぺい率 60%
- 容積率 200%
- 設備 上水道(公営)・公共下水・個別プロパン
- 駐車台数 1台
- 接道状況 南西 公道約4.0m
- 現況 空家
- 引渡日 即時
- 学区 賤機南小学校・賤機中学校
- 設備/仕様 システムキッチン、洗髪洗面化粧台、洗浄便座、追焚き給湯、グリル、シャワー、モニター付インターホン、瑕疵保険(国交省指定)保証付

- 備考 ※大規模集客施設制限地区、屋外広告物(第1種地域)、19m第3種高度地区、建築基準法第22条区域
※敷地外駐車場：6,000円/月
※各階面積：1階40.75㎡ 2階40.95㎡

Google Maps



交通

静岡清水線「新静岡」駅
車約12分(約4,800m)

静鉄バス「御新田」停 徒歩約12分(約900m)

生活環境

※最新の情報は担当者にご確認ください。

賤機南小学校…約1,100m

賤機中学校…約2,900m

しずてつストア いろは店…約850m

安達内科・循環器科…約900m

セブンイレブン 静岡上伝馬店…約700m

杏林堂ドラッグストア 静岡松富店…約900m

※情報と現況が相違する場合は、現況優先とします。※司法書士・個別プロパン業者は売主の指定になります。

※月々支払額は(都市銀行・紹介ローン・100%融資・全額借入・頭金0円・35年返済・3年固定金利1.0%・ボーナス払いなし)の場合で計算した金額になります。※登記費用や不動産取得税などの諸費用は別途必要になります。