

相模原市中央区淵野辺本町2丁目28-14

販売価格

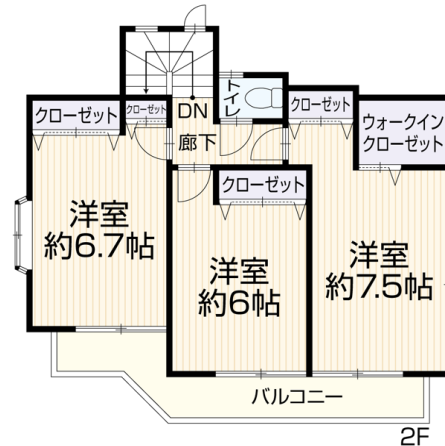
3,399万円 (税込)

月々支払い例

頭金0円
ボーナス払い0円

95,949円

JR横浜線「淵野辺」駅より徒歩約13分に4LDK、再生住宅が月々9万円台から登場です！ウォークインクローゼット付きで収納充実しています！



■土地面積	125.09㎡ (37.83坪)	■建物面積	100.06㎡ (30.26坪)
■間取り	4LDK	■建築年月	平成18年10月

リフォーム施工内容ピックアップ

(完成予定：2024年1月)

- 水回り トイレ新品
- 外装 屋根塗装
- 内装 クロス張替え、フロアタイル貼り、室内クリーニング、白蟻点検

物件概要

- 所在地 相模原市中央区淵野辺本町2丁目28-14
- 建物構造 木造スレート葺2階建
- 土地権利 所有権
- 地目 宅地
- 都市計画 市街化区域
- 用途地域 第1種低層住居専用地域
- 建ぺい率 50%
- 容積率 80%
- 設備 上水道(公営)・公共下水・個別プロパン
- 駐車台数 並列1台
- 接道状況 北 公道約4.0m
- 現況 空家
- 引渡日 即時
- 学区 大野北小学校・大野北中学校
- 設備/仕様 システムキッチン、カウンターキッチン、洗髪洗面化粧台、洗浄便座、トイレ2ヶ所、追焚き給湯、LDK15帖以上、グリル、ウォークインクローゼット、床下収納、南向き

- 備考 ※建築基準法第22条区域
※各階面積：1階54.47㎡ 2階45.59㎡

Google Maps



交通

JR横浜線「淵野辺」駅
徒歩約13分 (約1,000m)

神奈川中央交通「小学校入口」停 徒歩約7分 (約500m)

生活環境

※最新の情報は担当者にご確認ください。

大野北小学校…約400m

ふちのペファミリークリニック…約550m

大野北中学校…約600m

ファミリーマート 淵野辺本町一丁目店…約280m

グルメシティ 淵野辺本町店…約650m

アメリカ野田根岸ショッピングセンター…約1,400m

※情報と現況が相違する場合は、現況優先とします。※司法書士・個別プロパン業者は売主の指定になります。

※月々支払額は(都市銀行・紹介ローン・100%融資・全額借入・頭金0円・35年返済・3年固定金利1.0%・ボーナス払いなし)の場合で計算した金額になります。※登記費用や不動産取得税などの諸費用は別途必要になります。