

豊田市西中山町十七屋4-154

販売価格

(税込)
2,550万円

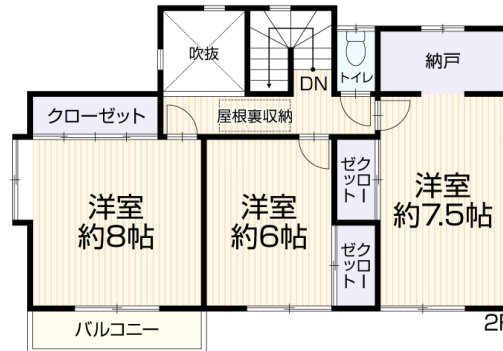
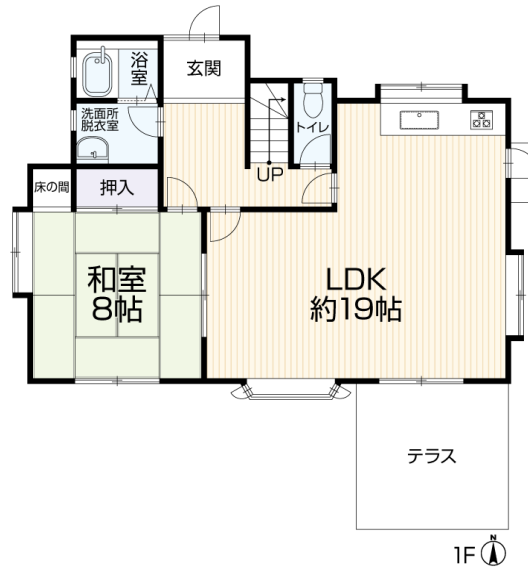
月々支払い例

頭金0円
ボーナス払い0円

71,983円



閑静な住宅街、角地に大きな庭付きの4SLDK再生住宅が登場！並列2台駐車可能！キッチン・トイレ・洗面台交換、床壁リフォーム済み！令和3年に外壁屋根塗装済み！



リフォーム施工内容ピックアップ

(完成予定：2023年12月)

- 水回り キッチン新品、トイレ新品、洗面台新品
- 外装 玄関ドア交換
- 内装 クロス張替え、ガラストップコンロ新品、フロアタイル貼り、畳表替え、障子貼替え、襖貼替え、網戸貼替え、室内クリーニング、クッションフロア張替え、白蟻点検、給湯器交換、一部建具交換

物件概要

- 所在地 豊田市西中山町十七屋4-154
- 建物構造 木造セメント瓦葺2階建
- 土地権利 所有権
- 地目 宅地
- 都市計画 市街化調整区域
- 用途地域 指定なし
- 建ぺい率 60%
- 容積率 200%
- 設備 上水道(公営)・公共下水・都市ガス
- 駐車台数 並列2台
- 接道状況 北 6.0m 公道 接面9.1m・西 8.0m 公道 接面16.1m
- 現況 空家
- 引渡日 即時
- 学区 中山小学校・藤岡南中学校
- 設備/仕様 システムキッチン、浴室暖房、洗髪洗面化粧台、洗浄便座、トイレ2ヶ所、追焚き給湯、グリル、シャワー、LDK18帖以上、モニター付インターホン、扉、浴室乾燥機、床下収納、各室収納スペース、納戸、閑静な住宅街、全室南向き、リフォーム済み、駐車場2台分、角地、陽当たり良好、瑕疵保険(国交省指定)保証付

- 備考 ※過去リフォーム：2021年月不詳 外壁屋根塗装
※市街化調整区域に存するため、再建築については一定の条件があります。
※建築基準法第22条区域
※各階面積：1階63.76㎡ 2階53.82㎡

Google Maps



交通

名鉄三河線「猿投」駅
車約18分(約7,100m)
とよたおいでんバス「棒の手広場前」停 徒歩約3分(約170m)

生活環境

※最新の情報は担当者にご確認ください。

- 中山小学校…約2,000m
- 藤岡南中学校…約2,300m
- フェルナ 西中山店…約3,700m
- ちかだクリニック…約4,500m
- ファミリーマート 豊田深見店…約1,300m
- スギドラッグ メグリア藤岡店…約4,300m

※情報と現況が相違する場合は、現況優先とします。※司法書士は売主の指定になります。

※月々支払額は(都市銀行・紹介ローン・100%融資・全額借入・頭金0円・35年返済・3年固定金利1.0%・ボーナス払いなし)の場合で計算した金額になります。※登記費用や不動産取得税などの諸費用は別途必要になります。