

今宿パーク・マンション 703

販売価格

2,599万円 (税込)

月々支払い例

頭金0円
ボーナス払い0円

73,367円



JR筑肥線「今宿駅」徒歩約9分、人気の玄洋小学校まで徒歩約6分でお子様の通学も安心！ペット可で高層階につき眺望良好な再生マンション！



- 専有面積 **80.16㎡**
(24.24坪)
- バルコニー面積 **8.70㎡**
(2.63坪)
- 間取り 3LDK
- 建築年月 平成2年3月

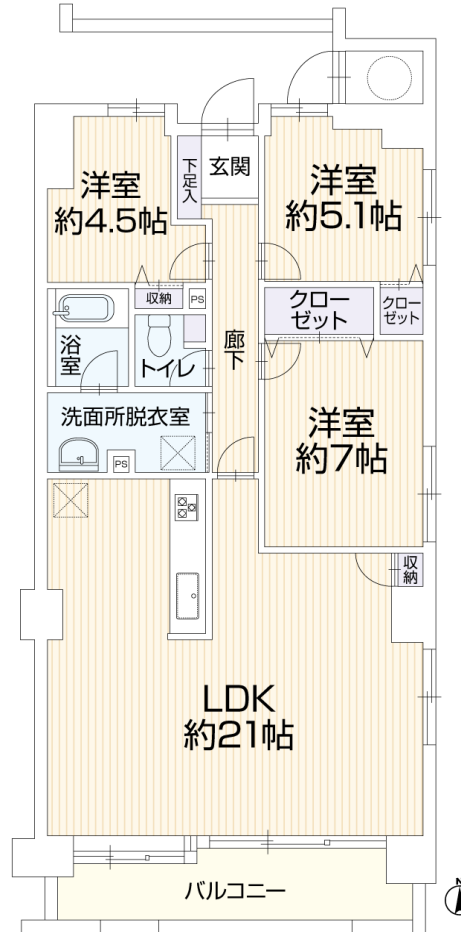
リフォーム施工内容ピックアップ

(完成予定：2023年12月)

- 水回り キッチン新品、お風呂新品、トイレ新品、洗面台新品
- 内装 クロス張替え、フローリング貼替え、室内クリーニング、IHコンロ新品、クッションフロア張替え、給湯器交換、建具交換

物件概要

- 所在地 福岡市西区今宿2丁目4-12
- 総地積 1037.51㎡ 持分：8016/186837
- 土地権利 所有権
- 総戸数 26戸
- 都市計画 市街化区域
- 用途地域 第1種住居地域
- 建物構造 鉄筋コンクリート造8階建(7階部分)
- 管理費 9,000円/月
- 積立金 16,030円/月
- 駐車場 敷地外 4,000円/月
- その他 -
- 管理形態 全部委託(巡回)
- 設備 上水道(公営)・公共下水・オール電化
- ペット 可
- 現況 空室
- 引渡日 即時
- 設備/仕様 システムキッチン、カウンターキッチン、食器洗機、IHクッキングヒーター、浴室暖房、洗髪洗面化粧台、洗浄便座、洗濯機置場、LDK18帖以上、オートロック、TVインターホン、エレベーター、駐輪場、角部屋、防犯カメラ、オール電化、収納、各室収納スペース、陽当り良好、眺望良好、瑕疵保険(国交省指定)保証付
- 備考 ※第2種高度地区、建築基準法第22条指定区域



Google Maps



交通

JR筑肥線「今宿」駅
徒歩約9分(約650m)

JR筑肥線「九大学研都市」駅 徒歩約14分(約1,100m)

生活環境

※最新の情報は担当者にご確認ください。

- 玄洋小学校…約500m
- 玄洋中学校…約1,000m
- TRIAL smart今宿店…約180m
- 宮本内科…約100m
- ファミリーマート 福岡今宿三丁目店…約250m
- イオンモール福岡伊都…約1,600m

※情報と現況が相違する場合は、現況優先とします。※司法書士は売主の指定になります。

※月々支払額は(都市銀行・紹介ローン・100%融資・全額借入・頭金0円・35年返済・3年固定金利1.0%・ボーナス払いなし)の場合で計算した金額になります。※登記費用や不動産取得税などの諸費用は別途必要になります。