

船橋ビレジ 406

販売価格

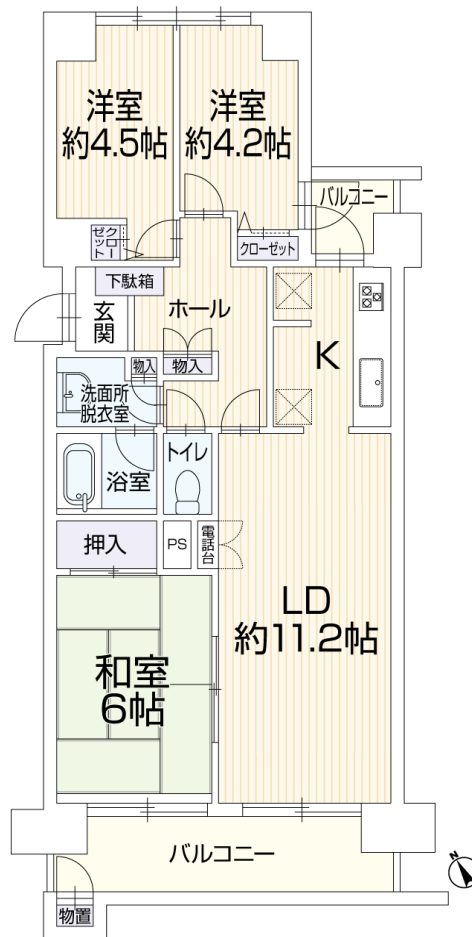
2,399万円 (税込)

月々支払い例

頭金0円
ボーナス払い0円

67,721円

「塚田」駅まで徒歩約6分！再生マンションが月々6万円台から登場です！エレベーター停止階！
イオンモール船橋まで車で約4分とお買い物にも便利です！



- 専有面積 **68.32㎡** (20.66坪)
- バルコニー面積 **10.80㎡** (3.26坪)
- 間取り 3LDK
- 建築年月 昭和61年3月

リフォーム施工内容ピックアップ

(完成予定：2024年1月)

- 水回り キッチン新品、トイレ新品、洗面台新品
- 内装 クロス張替え、ガラストップコンロ新品、フローリング貼替え、畳表替え、障子貼替え、襖貼替え、室内クリーニング、クッションフロア張替え、一部建具交換

物件概要

- 所在地 船橋市旭町6丁目3-1
- 総地積 9689.34㎡ 持分：444/100000
- 土地権利 所有権
- 総戸数 212戸
- 都市計画 市街化区域
- 用途地域 第1種住居地域
- 建物構造 鉄骨鉄筋コンクリート・鉄筋コンクリート造11階建 (4階部分)
- 管理費 8,800円/月
- 積立金 16,180円/月
- 駐車場 敷地内 6,000円/月
- その他 2,748円/月
- 管理形態 全部委託 (日動)
- 設備 上水道(公営)・公共下水・都市ガス
- ペット 不可
- 現況 空室
- 引渡日 即時
- 設備/仕様 システムキッチン、食器洗機、洗髪洗面化粧台、洗浄便座、洗濯機置場、グリル、TVインターホン、エレベーター、CATV、BSアンテナ、CSアンテナ、収納、閑静な住宅街、バイク置場、陽当り良好、管理人日動、眺望良好、瑕疵保険(国交省指定)保証付

Google Maps



交通

東武アーバンパークライン「塚田」駅
徒歩約6分(約450m)

JR総武線「船橋」駅 自転車約14分(約2,800m)

生活環境

※最新の情報は担当者にご確認ください。

- 塚田小学校…約750m
- 東武塚田クリニック…約400m
- 旭中学校…約1,800m
- セブンイレブン 船橋塚田駅前店…約450m
- ヨークマート 夏見台店…約750m
- イオンモール船橋…約1,600m

※情報と現況が相違する場合は、現況優先とします。※司法書士は売主の指定になります。

※月々支払額は(都市銀行・紹介ローン・100%融資・全額借入・頭金0円・35年返済・3年固定金利1.0%・ボーナス払いなし)の場合で計算した金額になります。※登記費用や不動産取得税などの諸費用は別途必要になります。

- 備考 ※第1種高度地区20m、建築基準法第22条区域
※その他月額内訳 (EP機器等施設使用料：1,884円/月、EP保守点検業務費：864円/月)
※自治会費：300円/月 (任意加入)