

佐野市犬伏上町2236-5

販売価格

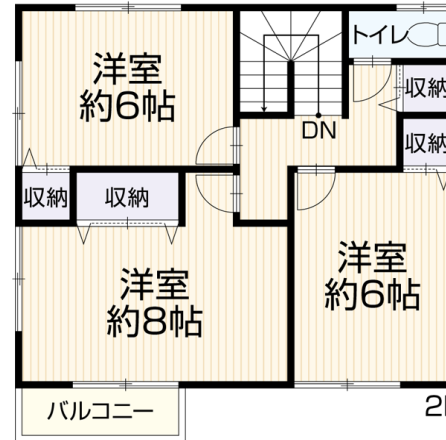
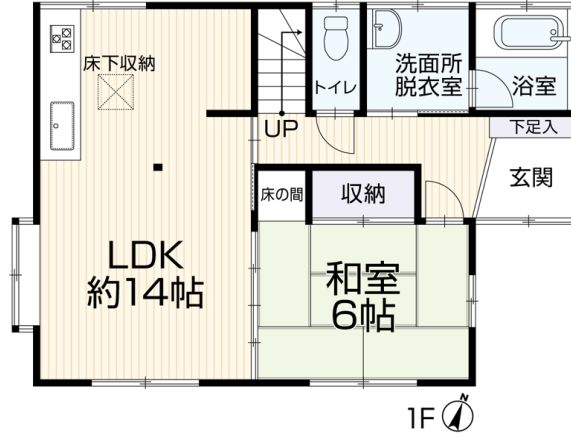
1,199万円 (税込)

月々支払い例

頭金0円
ボーナス払い0円

33,847円

【リフォーム物件】駐車並列3台へ拡張！4LDK再生住宅が登場です！



| | | | |
|-------|---------------------|-------|---------------------|
| ■土地面積 | 196.35㎡ (59.39坪) | ■建物面積 | 100.19㎡ (30.30坪) |
| ■間取り | 4LDK | ■建築年月 | 平成1年4月 |

リフォーム施工内容ピックアップ

(完成予定：2024年1月)

- 水回り キッチン新品、お風呂新品、トイレ新品、洗面台新品
- 外装 駐車場増設、玄関ドア交換
- 内装 クロス張替え、ガラストップコンロ新品、フロアタイル貼り、畳表替え、障子貼替え、襖貼替え、網戸貼替え、室内クリーニング、白蟻点検、給湯器交換、建具交換

物件概要

- 所在地 佐野市犬伏上町2236-5
- 建物構造 木造スレート葺2階建
- 土地権利 所有権
- 地目 宅地
- 都市計画 市街化区域
- 用途地域 第1種低層住居専用地域
- 建ぺい率 40%
- 容積率 60%
- 設備 上水道(公営)・個別浄化槽(単独)・個別プロパン
- 駐車台数 並列3台
- 接道状況 東 公道・私道約6.0m
- 現況 空家
- 引渡日 即時
- 学区 犬伏小学校・北中学校
- 設備/仕様 システムキッチン、洗髪洗面化粧台、洗浄便座、追焚き給湯、シャワー、モニター付インターホン、床下収納、各室収納スペース、バス1坪以上、リフォーム済み、駐車場3台分以上、平坦地、陽当り良好、瑕疵保険(国交省指定)保証付

- 備考 ※過去リフォーム：2021年3月 外壁・軒下・雨樋塗装済み
※各階面積：1階53.82㎡ 2階46.37㎡

Google Maps



交通

JR両毛線・東武佐野線「佐野」駅
車約6分(約2,200m)

佐野市生活路線バス「犬伏上町公民館前」停 徒歩約7分(約500m)

生活環境

※最新の情報は担当者にご確認ください。

| | |
|-------------------------|------------------------|
| 犬伏小学校…約750m | ますだトータルケアクリニック…約1,200m |
| 北中学校…約1,000m | セブンイレブン 佐野堀米東店…約900m |
| ヨークベニマル 佐野伊勢山町店…約1,700m | イオンモール佐野新都市…約3,400m |

※情報と現況が相違する場合は、現況優先とします。※司法書士・個別プロパン業者は売主の指定になります。

※月々支払額は(都市銀行・紹介ローン・100%融資・全額借入・頭金0円・35年返済・3年固定金利1.0%・ボーナス払いなし)の場合で計算した金額になります。※登記費用や不動産取得税などの諸費用は別途必要になります。