

浜松市中央区篠原町21814-1

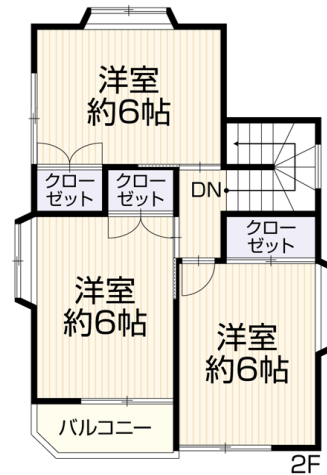
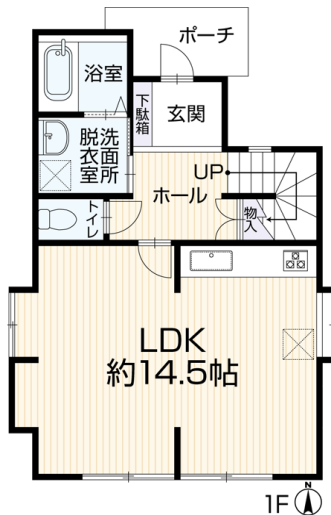
販売価格

1,600万円 (税込)

月々支払い例

頭金0円
ボーナス払い0円 45,166円

駐車2台可能の中古住宅が月々4万円台から登場！全居室6帖で収納付きのためたっぷり収納可能！「高塚」駅まで車で約3分！キッチン・トイレ・洗面・浴室新品交換済み！



■土地面積	115.49㎡ (34.93坪)	■建物面積	81.38㎡ (24.61坪)
■間取り	3LDK	■建築年月	平成3年1月

リフォーム施工内容ピックアップ

(完成予定：2024年2月)

- 水回り キッチン新品、お風呂新品、トイレ新品、洗面台新品
- 外装 外壁塗装、屋根塗装
- 内装 クロス張替え、ガラストップコンロ新品、フロアタイル貼り、室内クリーニング、白蟻点検、一部建具交換

物件概要

- 所在地 浜松市中央区篠原町21814-1
- 建物構造 木造セメント瓦葺2階建
- 土地権利 所有権
- 地目 宅地
- 都市計画 市街化区域
- 用途地域 工業地域
- 建ぺい率 60%
- 容積率 200%
- 設備 上水道(公営)・公共下水・個別プロパン
- 駐車台数 L字2台
- 接道状況 北 公道約5.0m
- 現況 空家
- 引渡日 即時
- 学区 篠原小学校・篠原中学校
- 設備/仕様 システムキッチン、洗髪洗面化粧台、洗浄便座、追焚き給湯、グリル、シャワー、モニター付インターホン、床下収納、駐車場2台分、瑕疵保険(国交省指定)保証付

- 備考 ※建築基準法第22条指定区域
※各階面積：1階42.55㎡ 2階38.83㎡

Google Maps



交通

JR東海道本線「高塚」駅
徒歩約13分(約1,000m)

遠鉄バス「柏原東」停 徒歩約4分(約270m)

生活環境

※最新の情報は担当者にご確認ください。

篠原小学校…約1,900m

伊藤医院…約450m

篠原中学校…約1,900m

ローソン 浜松小沢渡町店…約260m

バロー 高塚店…約450m

イオン浜松西店…約2,600m

※情報と現況が相違する場合は、現況優先とします。※司法書士・個別プロパン業者は売主の指定になります。

※月々支払額は(都市銀行・紹介ローン・100%融資・全額借入・頭金0円・35年返済・3年固定金利1.0%・ボーナス払いなし)の場合で計算した金額になります。※登記費用や不動産取得税などの諸費用は別途必要になります。