

静岡県葵区千代田2丁目7-33-2

販売価格

2,999万円

(税込)

月々支払い例

頭金0円

ボーナス払い0円

84,658円

陽当たり良好！旧北街道沿いでバス停まで40mの利便性良好！外壁塗装、水回り交換のリフォーム3LDK再生住宅！並列2台駐車可！



| | | | |
|-------|--------------------|-------|--------------------|
| ■土地面積 | 84.04㎡ (25.42坪) | ■建物面積 | 85.93㎡ (25.99坪) |
| ■間取り | 3LDK | ■建築年月 | 平成13年3月 |

リフォーム施工内容ピックアップ

(完成予定：2024年4月)

- 水回り キッチン新品、お風呂新品、トイレ新品、洗面台新品
- 外装 外壁塗装、屋根塗装
- 内装 クロス張替え、ガラストップコンロ新品、フロアタイル貼り、室内クリーニング、クッションフロア張替え、白蟻点検、給湯器交換、一部建具交換

物件概要

- 所在地 静岡県葵区千代田2丁目7-33-2
- 建物構造 木造スレート葺2階建
- 土地権利 所有権
- 地目 宅地
- 都市計画 市街化区域
- 用途地域 第2種住居地域
- 建ぺい率 60%
- 容積率 200%
- 設備 上水道(公営)・公共下水・都市ガス
- 駐車台数 並列2台
- 接道状況 南東 公道約8.74m
- 現況 空家
- 引渡日 即時
- 学区 竜南小学校・東中学校
- 設備/仕様 システムキッチン、食器洗機、洗濯洗面化粧台、洗浄便座、トイレ2ヶ所、追焚き給湯、LDK15帖以上、グリル、シャワー、モニター付インターホン、浴室乾燥機、駐車場2台分、整形地、平坦地、瑕疵保険(国交省指定)保証付
- 備考 ※各階面積：1階44.62㎡ 2階41.31㎡

Google Maps



交通

静岡清水線「長沼」駅
車約5分(約1,800m)

静鉄バス「沓谷三丁目」停 徒歩約1分(約40m)

生活環境

※最新の情報は担当者にご確認ください。

竜南小学校…約1,100m

田野医院…約180m

東中学校…約700m

ファミリーマート 静岡千代田店…約450m

エスバット静岡千代田店…約250m

MARK IS 静岡…約2,200m

※情報と現況が相違する場合は、現況優先とします。※司法書士は売主の指定になります。

※月々支払額は(都市銀行・紹介ローン・100%融資・全額借入・頭金0円・35年返済・3年固定金利1.0%・ボーナス払いなし)の場合で計算した金額になります。※登記費用や不動産取得税などの諸費用は別途必要になります。