

ネオハイツ桧原 502

販売価格

1,650万円 (税込)

月々支払い例

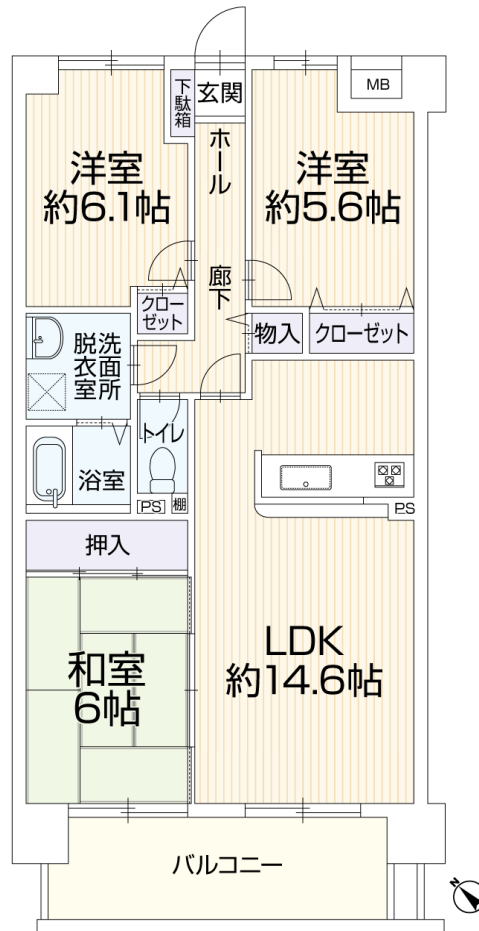
頭金0円
ボーナス払い0円

46,578円



写真公開中

高層階で眺望良好なリフォームマンションが月々支払い4万円台から登場です！ボンラパス花畑店まで徒歩約11分！



- 専有面積 **71.92㎡** (21.75坪)
- バルコニー面積 **11.02㎡** (3.33坪)
- 間取り 3LDK
- 建築年月 平成2年3月

リフォーム施工内容ピックアップ

(完成予定：2024年1月)

- 水回り キッチン新品、お風呂新品、洗面台新品
- 内装 クロス張替え、フローリング貼替え、フロアタイル貼り、畳表替え、障子貼替え、室内クリーニング、クッションフロア張替え、給湯器交換

物件概要

- 所在地 福岡市南区桧原4丁目5-3
- 総地積 959.74㎡ 持分：6726/157621
- 土地権利 所有権
- 総戸数 24戸
- 都市計画 市街化区域
- 用途地域 第1種住居地域
- 建物構造 鉄筋コンクリート造6階建 (5階部分)
- 管理費 11,440円/月
- 積立金 6,070円/月
- 駐車場 空無し
- その他 -
- 管理形態 全部委託 (不在)
- 設備 上水道(公営)・公共下水・都市ガス
- ペット 不可
- 現況 空室
- 引渡日 即時
- 設備/仕様 システムキッチン、カウンターキッチン、洗髪洗面化粧台、洗浄便座、洗濯機置場、オートロック、エレベーター、駐輪場、収納、各室収納スペース、閑静な住宅街、陽当り良好、眺望良好、平坦地、瑕疵保険 (国交省指定) 保証付
- 備考 ※第2種20m高度地区、建築基準法第22条区域

Google Maps



交通

地下鉄七隈線「福大前」駅
車約10分 (約3,700m)

西鉄バス「桧原営業所」停 徒歩約2分 (約150m)

生活環境

※最新の情報は担当者にご確認ください。

西花畑小学校…約600m

ひのき診療所…約240m

花畑中学校…約650m

ローソン 桧原七丁目店…約500m

ボンラパス 花畑店…約850m

ドラッグストアコスモス 桧原店…約650m

※情報と現況が相違する場合は、現況優先とします。※司法書士は売主の指定になります。

※月々支払額は(都市銀行・紹介ローン・100%融資・全額借入・頭金0円・35年返済・3年固定金利1.0%・ボーナス払いなし)の場合で計算した金額になります。※登記費用や不動産取得税などの諸費用は別途必要になります。