

スキルズ稲沢 501

販売価格

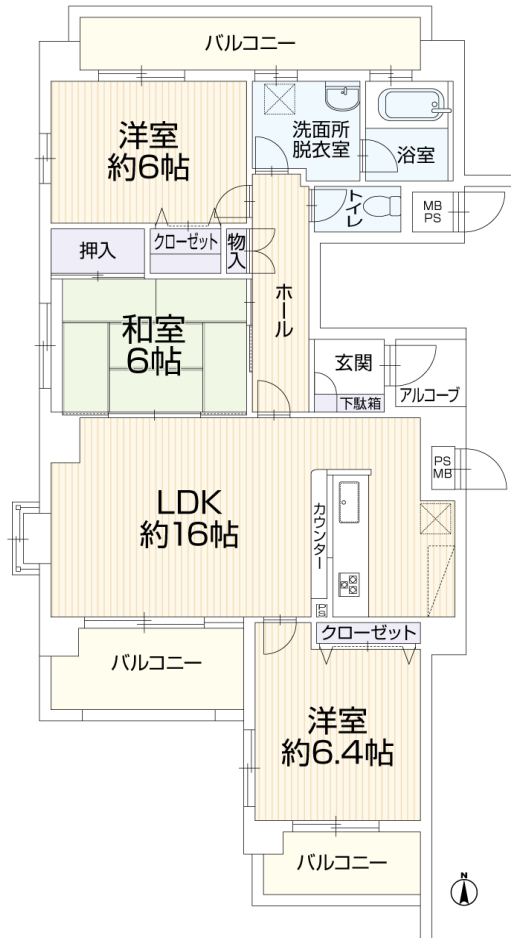
1,999万円 (税込)

月々支払い例

頭金0円
ボーナス払い0円

56,429円

「稲沢」駅まで徒歩約7分！角部屋二面バルコニーで陽当たり良好な再生マンションが月々5万円台から登場です！リーフウォーク稲沢まで車で約4分！生活環境良好です！



■専有面積	75.16㎡ (22.73坪)	■バルコニー面積	17.95㎡ (5.42坪)
■間取り	3LDK	■建築年月	平成12年11月

リフォーム施工内容ピックアップ

(完成予定：2024年2月)

- 水回り キッチン新品、トイレ新品、洗面台新品
- 内装 フローリング上張り、室内クリーニング

物件概要

- 所在地 稲沢市駅前4丁目2-12
- 総面積 422.98㎡ 持分：7166/77478
- 土地権利 所有権
- 総戸数 10戸
- 都市計画 市街化区域
- 用途地域 第1種住居地域
- 建物構造 鉄筋コンクリート造6階建 (5階部分)
- 管理費 8,500円/月
- 積立金 7,400円/月
- 駐車場 敷地内 8,000円/月
- その他 1,000円/月
- 管理形態 全部委託 (巡回)
- 設備 上水道 (公営)・公共下水道・都市ガス
- ペット 不可
- 現況 空室
- 引渡日 即時
- 設備/仕様 システムキッチン、LDK15帖以上、2面バルコニー、オートロック、エレベーター、宅配ボックス、駐輪場、浴室乾燥機、収納、瑕疵保険 (国交省指定) 保証付
- 備考 ※屋根構造：陸屋根・ルーフィングぶき
※建築基準法第22条区域
※その他月額内訳 (専用庭使用料：200円/月、ルーフバルコニー使用料：800円/月)
※アルコーブ面積：1.74㎡

Google Maps



交通

JR東海道本線「稲沢」駅
徒歩約7分 (約550m)

名鉄名古屋本線「国府宮」駅 自転車約11分 (約2,100m)

生活環境

※最新の情報は担当者にご確認ください。

小正小学校…約700m

神谷医院…約400m

大里東中学校…約1,800m

セブンイレブン 稲沢駅前2丁目店…約400m

カネスエ 国府宮店…約2,100m

リーフウォーク稲沢…約1,600m

※情報と現況が相違する場合は、現況優先とします。※司法書士は売主の指定になります。

※月々支払額は (都市銀行・紹介ローン・100%融資・全額借入・頭金0円・35年返済・3年固定金利1.0%・ボーナス払いなし) の場合で計算した金額になります。※登記費用や不動産取得税などの諸費用は別途必要になります。