

高松市国分寺町福家甲2466-26

販売価格

1,270万円 (税込)

月々支払い例

頭金0円
ボーナス払い0円

35,851円

水回り充実のリフォーム住宅！大成パルコン施工のRC造！駐車2台分可能です！



※写真はリフォーム前のものです。

Google Maps



交通

ことடன்琴平線「挿頭丘」駅
車約6分(約2,400m)
高松市コミュニティバス「北谷」停 徒歩約2分(約140m)

生活環境 ※最新の情報は担当者にご確認ください。

- 国分寺南部小学校…約1,000m
- 安田内科…約1,100m
- 国分寺中学校…約2,400m
- ファミリーマート 国分寺福家店…約700m
- 新鮮市場 きむら 国分寺店…約1,100m
- ダイレックス 国分寺店…約1,100m

※情報と現況が相違する場合は、現況優先とします。※司法書士・個別プロパン業者は売主の指定になります。
※月々支払額は(都市銀行・紹介ローン・100%融資・全額借入・頭金0円・35年返済・3年固定金利1.0%・ボーナス払いなし)の場合で計算した金額になります。※登記費用や不動産取得税などの諸費用は別途必要になります。

■土地面積	200.11㎡ (60.53坪)	■建物面積	115.93㎡ (35.06坪)
■間取り	4SLDK	■建築年月	昭和53年10月

リフォーム施工内容ピックアップ

(完成予定：2024年2月)

- 水回り キッチン新品、お風呂新品、トイレ新品、洗面台新品
- 外装 外壁塗装、屋根塗装、駐車場増設、玄関ドア交換
- 内装 クロス張替え、ガラストップコンロ新品、畳表替え、障子貼替え、襖貼替え、網戸貼替え、室内クリーニング、クッションフロア張替え、白蟻点検、給湯器交換、建具交換

物件概要

- 所在地 高松市国分寺町福家甲2466-26
- 建物構造 鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根2階建
- 土地権利 所有権
- 地目 宅地
- 都市計画 非線引き区域
- 用途地域 指定なし
- 建ぺい率 60%
- 容積率 100%
- 設備 上水道(公営)・個別浄化槽(合併)・個別プロパン
- 駐車台数 L字2台
- 接道状況 南 公道約5.07m
- 現況 空家
- 引渡日 即時
- 学区 国分寺南部小学校・国分寺中学校
- 設備/仕様 システムキッチン、洗濯洗面化粧台、モニター付インターホン、納戸、駐車場2台分、整形地

■備考 ※各階面積：1階69.56㎡ 2階46.37㎡

