

四條畷市清瀧378-11

販売価格

1,650万円 (税込)

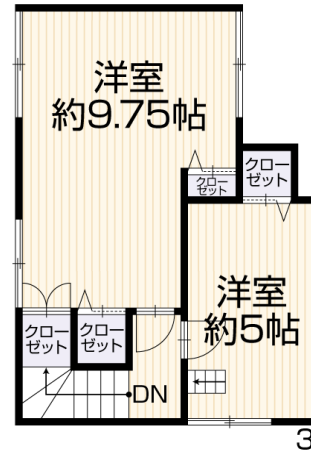
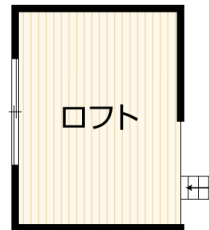
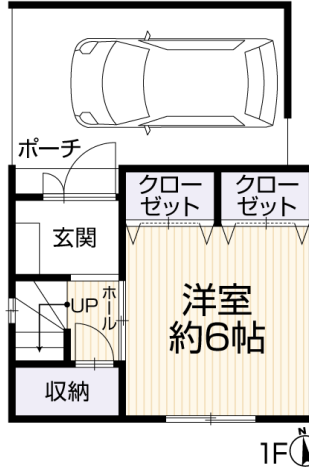
月々支払い例

頭金0円

ボーナス払い0円

46,578円

3LDKリフォーム済住宅が月々4万円台から登場！JR東西線・学研都市線「忍ヶ丘」駅まで徒歩約10分！四條畷中学校が近く、お子様の通学も安心です！



■土地面積	42.30㎡ (12.79坪)	■建物面積	91.12㎡ (27.56坪)
■間取り	3LDK	■建築年月	平成11年10月

リフォーム施工内容ピックアップ

(完成予定：2024年2月)

- 水回り キッチン新品、トイレ新品、洗面台新品
- 内装 クロス張替え、網戸貼替え、室内クリーニング、白蟻点検

物件概要

- 所在地 四條畷市清瀧378-11
- 建物構造 木造スレート葺3階建
- 土地権利 所有権
- 地目 宅地
- 都市計画 市街化区域
- 用途地域 第2種中高層住居専用地域
- 建ぺい率 60%
- 容積率 184%
- 設備 上水道(公営)・公共下水・都市ガス
- 駐車台数 1台
- 接道状況 西 公道約4.6m
- 現況 空家
- 引渡日 即時
- 学区 四條畷小学校・四條畷中学校
- 設備/仕様 システムキッチン、追焚き給湯、全室フローリング、グリル、モニター付インターホン、瑕疵保険(国交省指定)保証付

- 備考 ※準防火地域
※各階面積：1階31.99㎡ 2階29.16㎡ 3階29.97㎡

Google Maps



交通

JR東西線・学研都市線「忍ヶ丘」駅
徒歩約10分(約750m)

京阪バス「東中野」停 徒歩約2分(約120m)

生活環境 ※最新の情報は担当者にご確認ください。

四條畷小学校…約260m

四條畷中学校…約750m

おおさかリコープ 忍ヶ丘店…約600m

ふくだクリニック…約450m

ファミリーマート 四條畷中野店…約300m

ドラッグアカカベ 忍ヶ丘店…約600m

※情報と現況が相違する場合は、現況優先とします。※司法書士は売主の指定になります。

※月々支払額は(都市銀行・紹介ローン・100%融資・全額借入・頭金0円・35年返済・3年固定金利1.0%・ボーナス払いなし)の場合で計算した金額になります。※登記費用や不動産取得税などの諸費用は別途必要になります。