

ユーハウス名和 1202

販売価格

2,250万円 (税込)

月々支払い例

頭金0円

ボーナス払い0円

63,515円

名鉄「名和」駅まで徒歩約3分、最上階角部屋で眺望や日当たり良好、広々とした85㎡の4LDK再生マンションが月々6万円台から登場！緑陽台小、名和中学区！



■専有面積	85.75㎡ (25.93坪)	■バルコニー面積	19.71㎡ (5.96坪)
■間取り	4LDK	■建築年月	平成9年5月

リフォーム施工内容ピックアップ

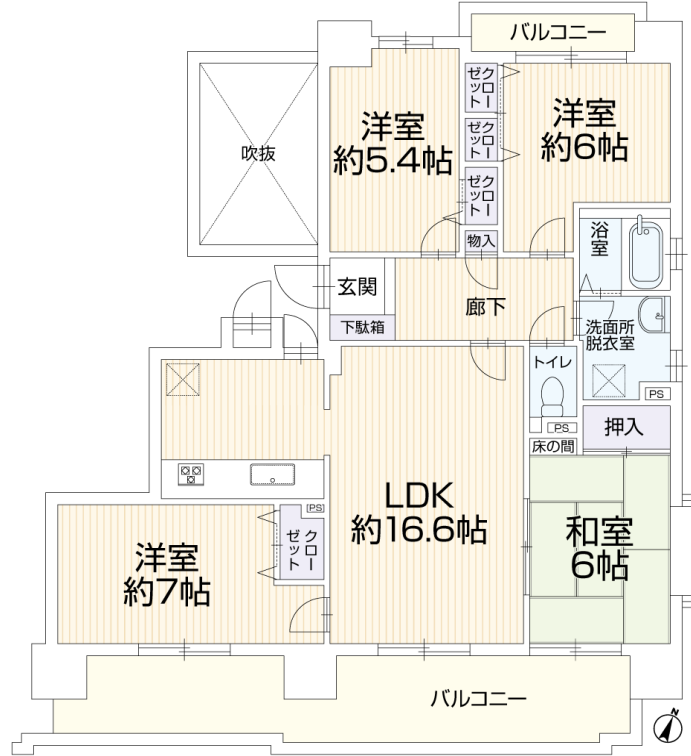
(完成予定：2024年1月)

- 水回り キッチン新品、お風呂新品、トイレ新品、洗面台新品
- 内装 クロス張替え、ガラストップコンロ新品、フローリング貼替え、畳表替え、網戸貼替え、室内クリーニング、クッションフロア張替え、給湯器交換

物件概要

- 所在地 東海市名和町1丁目25
- 総地積 721.87㎡ 持分：85/1760
- 土地権利 所有権
- 総戸数 22戸
- 都市計画 市街化区域
- 用途地域 近隣商業地域・工業地域
- 建ぺい率：80% 容積率：300%
- 建物構造 鉄骨鉄筋コンクリート造12階建（12階部分）
- 管理費 12,800円/月
- 積立金 11,880円/月
- 駐車場 敷地内 8,000円/月
- その他 -
- 管理形態 全部委託（巡回）
- 設備 上水道（公営）・公共下水・都市ガス
- ペット 不可
- 現況 空室
- 引渡日 即時
- 設備/仕様 システムキッチン、洗髪洗面化粧台、洗浄便座、洗濯機置場、追焚き給湯、LDK15帖以上、グリル、オートロック、TVインターホン、エレベーター、角部屋、最上階、陽当り良好、眺望良好、瑕疵保険（国交省指定）保証付

■備考 ※準防火地域、建築基準法第22区域



Google Maps



交通

名鉄常滑線「名和」駅
徒歩約3分（約230m）

東海市循環バス「名和駅前」停 徒歩約3分（約220m）

生活環境

※最新の情報は担当者にご確認ください。

緑陽小学校…約800m	こじま内科…約450m
名和中学校…約1,500m	ファミリーマート 名和駅前店…約230m
ピアゴ ラ フーズコア柴田店…約1,800m	スギ薬局 名和店…約900m

※情報と現況が相違する場合は、現況優先とします。※司法書士は売主の指定になります。

※月々支払額は（都市銀行・紹介ローン・100%融資・全額借入・頭金0円・35年返済・3年固定金利1.0%・ボーナス払いなし）の場合で計算した金額になります。※登記費用や不動産取得税などの諸費用は別途必要になります。