

羽島市上中町中503-1

販売価格

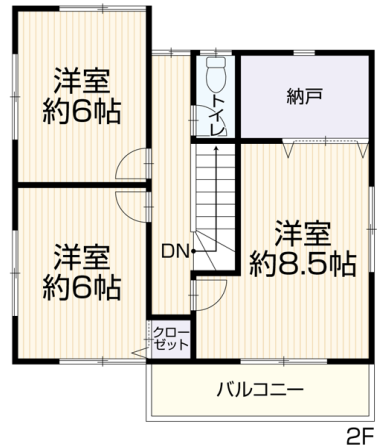
1,099万円 (税込)

月々支払い例

頭金0円
ボーナス払い0円

31,024円

4SLDKリフォーム済み住宅が月々3万円台から登場です！駐車2台可能！岐阜羽島ICへのアクセスも良好です！周辺にスーパーやコストコがあり、生活しやすい環境です！



■土地面積	99.28㎡ (30.03坪)	■建物面積	99.75㎡ (30.17坪)
■間取り	4SLDK	■建築年月	平成6年2月

リフォーム施工内容ピックアップ

(完成予定：2024年3月)

- 水回り キッチン新品、お風呂新品、トイレ新品、洗面台新品
- 外装 外壁塗装
- 内装 クロス張替え、ガラストップコンロ新品、フロアタイル貼り、畳表替え、障子貼替え、襖貼替え、室内クリーニング、クッションフロア張替え、白蟻点検、給湯器交換、建具交換

物件概要

- 所在地 羽島市上中町中503-1
- 建物構造 木造スレート葺2階建
- 土地権利 所有権
- 地目 宅地
- 都市計画 市街化調整区域
- 用途地域 指定なし
- 建ぺい率 60%
- 容積率 200%
- 設備 上水道(公営)・個別浄化槽(合併)・個別プロパン
- 駐車台数 縦列2台
- 接道状況 西 公道約5.0~5.1m
- 現況 空家
- 引渡日 即時
- 学区 中島小学校・中島中学校
- 設備/仕様 システムキッチン、モニター付インターホン、床下収納、納戸、陽当り良好、瑕疵保険(国交省指定)保証付

備考

※告知事項あり
※市街化調整区域に存するため、再建築については一定の条件があります。
※各階面積：1階50.90㎡ 2階48.85㎡

Google Maps



交通

名鉄羽島線・竹鼻線「江吉良」駅
車約5分(約1,800m)

羽島市コミュニティバス「円空資料館」停 徒歩約4分(約250m)

生活環境

※最新の情報は担当者にご確認ください。

中島小学校…約1,300m

山田医院…約850m

中島中学校…約500m

ファミリーマート 岐阜羽島インター店…約1,000m

パロー 羽島インター店…約1,200m

コストコホールセール 岐阜羽島倉庫店…約550m

※情報と現況が相違する場合は、現況優先とします。※司法書士・個別プロパン業者は売主の指定になります。

※月々支払額は(都市銀行・紹介ローン・100%融資・全額借入・頭金0円・35年返済・3年固定金利1.0%・ボーナス払いなし)の場合で計算した金額になります。※登記費用や不動産取得税などの諸費用は別途必要になります。