

日進市米野木町北山1-28

販売価格

3,299万円 (税込)

月々支払い例

頭金0円
ボーナス払い0円

93,127円

パナホームの軽量鉄骨造！駐車3台可能！車庫で大切なお車を守れます！土地約76坪建物約49坪、大きな庭付き！水回り全交換、床壁リフォーム済5LDK再生住宅が登場！



■土地面積	251.97㎡ (76.22坪)	■建物面積	164.26㎡ (49.68坪)
■間取り	5LDK	■建築年月	平成2年8月

リフォーム施工内容ピックアップ

(完成予定：2024年4月)

- 水回り キッチン新品、お風呂新品、トイレ新品、洗面台新品
- 外装 外壁塗装、玄関ドア交換
- 内装 クロス張替え、ガラストップコンロ新品、フロアタイル貼り、畳表替え、障子貼替え、襖貼替え、網戸貼替え、室内クリーニング、クッションフロア張替え、白蟻点検、給湯器交換

物件概要

- 所在地 日進市米野木町北山1-28
- 建物構造 軽量鉄骨造スレート葺2階建
- 土地権利 所有権
- 地目 宅地
- 都市計画 市街化調整区域
- 用途地域 指定なし
- 建ぺい率 60%
- 容積率 200%
- 設備 上水道(公営)・個別浄化槽(合併)・都市ガス
- 駐車台数 3台
- 接道状況 北西 公道約6.0m
- 現況 空家
- 引渡日 即時
- 学区 東小学校・日進東中学校
- 設備/仕様 システムキッチン、食器洗機、浴室暖房、洗髪洗面化粧台、洗浄便座、トイレ2ヶ所、追焚き給湯、LDK20帖以上、グリル、シャワー、モニター付インターホン、庭、浴室乾燥機、ウォークインクローゼット、床下収納、各室収納スペース、閑静な住宅街、バス1坪以上、吹き抜け、リフォーム済み、駐車場3台分以上、整形地、高台、瑕疵保険(国交省指定)保証付
- 備考 ※市街化調整区域に存するため、再建築については一定の条件があります。
※建築基準法第22条区域
※各階面積：1階98.76㎡ 2階65.50㎡

Google Maps



交通

名鉄豊田線「黒笹」駅
車約9分(約3,300m)

ぐるりんバス「日進ニュータウン」停 徒歩約4分(約260m)

生活環境

※最新の情報は担当者にご確認ください。

東小学校…約2,300m	米野木ファミリークリニック…約2,000m
日進東中学校…約2,900m	ファミリーマート 日進三本木町店…約700m
ピアゴ黒笹店…約3,300m	Sone ドラッグ…約700m

※情報と現況が相違する場合は、現況優先とします。※司法書士は売主の指定になります。

※月々支払額は(都市銀行・紹介ローン・100%融資・全額借入・頭金0円・35年返済・3年固定金利1.0%・ボーナス払いなし)の場合で計算した金額になります。※登記費用や不動産取得税などの諸費用は別途必要になります。