

今治市桜井乙32-526

販売価格

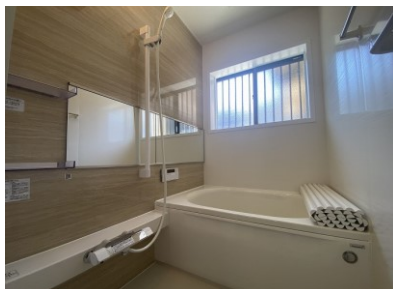
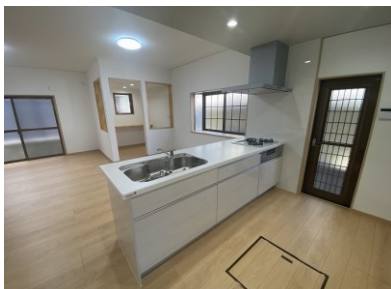
1,399万円 (税込)

月々支払い例

頭金0円
ボーナス払い0円

39,492円

キッチン、お風呂など新品交換済みの4LDK再生住宅が月々3万円台から登場です！駐車並列2台可能！



■土地面積	153.58㎡ (46.45坪)	■建物面積	105.32㎡ (31.85坪)
■間取り	4LDK	■建築年月	平成3年2月

リフォーム施工内容ピックアップ

(完成予定：2024年3月)

■水回り キッチン新品、お風呂新品、洗面台新品

■内装 クロス張替え、フローリング上張り、畳表替え、障子貼替え、襖貼替え、網戸貼替え、室内クリーニング、白蟻点検、建具交換

物件概要

- 所在地 今治市桜井乙32-526
- 建物構造 木造スレート葺2階建
- 土地権利 所有権
- 地目 宅地
- 都市計画 市街化調整区域
- 用途地域 指定なし
- 建ぺい率 70%
- 容積率 200%
- 設備 上水道(公営)・個別浄化槽(合併)・個別プロパン
- 駐車台数 並列2台
- 接道状況 南 私有道約6.0m
- 現況 空家
- 引渡日 即時
- 学区 桜井小学校・桜井中学校
- 設備/仕様 システムキッチン、洗髪洗面化粧台、洗浄便座、グリル、モニター付インターホン、リフォーム済み、駐車場2台分、整形地

■備考 ※市街化調整区域に存するため、再建築については一定の条件があります。

Google Maps



交通

JR予讃線「伊予桜井」駅
徒歩約13分(約1,000m)

せとうちバス「桜井駅」停 徒歩約9分(約700m)

生活環境

※最新の情報は担当者にご確認ください。

桜井小学校…約1,300m

武田医院…約1,200m

桜井中学校…約1,200m

ファミリーマート 今治郷桜井三丁目店…約850m

フレッシュバリュー今治高市店…約3,800m

ドラッグストアコスモス 桜井店…約2,800m

※情報と現況が相違する場合は、現況優先とします。※司法書士・個別プロパン業者は売主の指定になります。

※月々支払額は(都市銀行・紹介ローン・100%融資・全額借入・頭金0円・35年返済・3年固定金利1.0%・ボーナス払いなし)の場合で計算した金額になります。※登記費用や不動産取得税などの諸費用は別途必要になります。