

松阪市虹が丘町17-2

販売価格

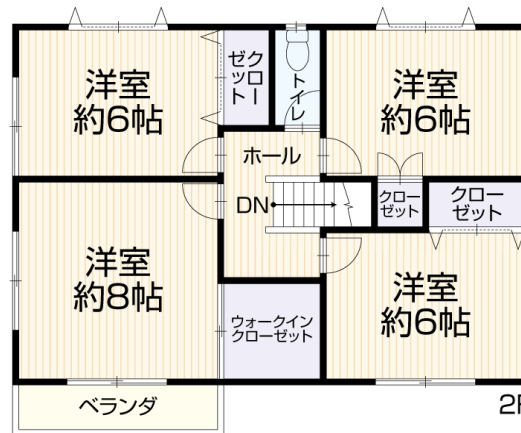
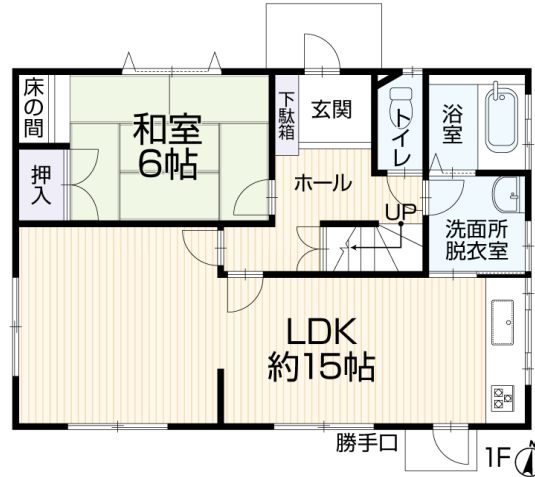
1,599万円 (税込)

月々支払い例

頭金0円
ボーナス払い0円

45,138円

駐車場3台分可能（車種による）。各室収納付きの5LDKです！業者売主物件のため、購入後2年間契約不適合責任付で安心してお住まいできます！



- 土地面積 197.21㎡ (59.65坪)
- 建物面積 115.92㎡ (35.06坪)
- 間取り 5LDK
- 建築年月 平成1年6月

リフォーム施工内容ピックアップ

(完成予定：2024年3月)

- 内装 クロス張替え、ガラストップコンロ新品、フロアタイル貼り、畳表替え、襖貼替え、網戸貼替え、室内クリーニング、クッションフロア張替え、白蟻点検

物件概要

- 所在地 松阪市虹が丘町17-2
- 建物構造 木造スレート葺2階建
- 土地権利 所有権
- 地目 宅地
- 都市計画 市街化調整区域
- 用途地域 指定なし
- 建ぺい率 50%
- 容積率 100%
- 設備 上水道(公営)・公共下水・集中プロパン
- 駐車台数 並列3台
- 接道状況 北 公道約5.5m
- 現況 空家
- 引渡日 即時
- 学区 徳和小学校・久保中学校
- 設備/仕様 システムキッチン、浴室暖房、洗濯洗面化粧台、トイレ2ヶ所、LDK15帖以上、モニター付インターホン、庭、浴室乾燥機、ウォークインクローゼット、各室収納スペース、閑静な住宅街、駐車場3台分以上、整形地
- 備考 ※過去リフォーム：2016年月不詳 外壁塗装、2019年月不詳 お風呂・洗面台交換、2020年月不詳 トイレ交換
※市街化調整区域に存するため、再建築については一定の条件があります。
※建築基準法第22条指定区域
※各階面積：1階57.96㎡ 2階57.96㎡

Google Maps



交通

JR紀伊本線「徳和」駅
車約5分(約1,800m)

三重交通「下村町」停 徒歩約25分(約2,000m)

生活環境

※最新の情報は担当者にご確認ください。

徳和小学校…約1,100m

虹ヶ丘クリニック…約600m

久保中学校…約3,600m

ローソン 松阪虹が丘町店…約500m

オークワ 松阪下村店…約2,400m

ウエルシア松阪下村店…約2,000m

※情報と現況が相違する場合は、現況優先とします。※司法書士は売主の指定になります。

※月々支払額は(都市銀行・紹介ローン・100%融資・全額借入・頭金0円・35年返済・3年固定金利1.0%・ボーナス払いなし)の場合で計算した金額になります。※登記費用や不動産取得税などの諸費用は別途必要になります。