

上伊那郡辰野町伊那富1143-4

販売価格

1,450万円 (税込)

月々支払い例

頭金0円
ボーナス払い0円

40,932円



土地75坪！3SLDK再生住宅が月々4万円台から登場です！前面道路が広く陽当り良好！駐車並列3台可能！



■土地面積	248.43㎡ (75.15坪)	■建物面積	101.43㎡ (30.68坪)
■間取り	3SLDK	■建築年月	平成3年12月

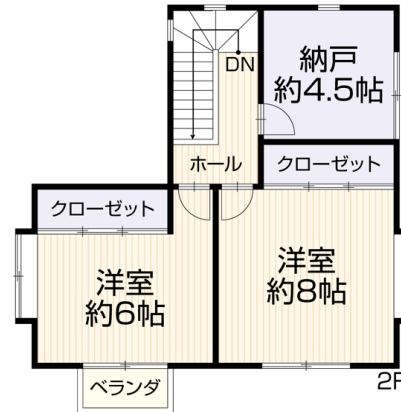
リフォーム施工内容ピックアップ

(完成予定：2023年11月)

- 水回り キッチン新品、お風呂新品、トイレ新品、洗面台新品
- 外装 外壁塗装、駐車場増設
- 内装 クロス張替え、ガラストップコンロ新品、フロアタイル貼り、畳表替え、障子貼替え、襖貼替え、網戸貼替え、室内クリーニング、クッションフロア張替え、白蟻点検、給湯器交換、建具交換

物件概要

- 所在地 上伊那郡辰野町伊那富1143-4
- 建物構造 木造瓦葺2階建
- 土地権利 所有権
- 地目 宅地
- 都市計画 非線引き区域
- 用途地域 指定なし
- 建ぺい率 60%
- 容積率 200%
- 設備 上水道(公営)・公共下水・個別プロパン
- 駐車台数 並列3台
- 接道状況 北東 公道約6.3m
- 現況 空家
- 引渡日 即時
- 学区 辰野西小学校・辰野中学校
- 設備/仕様 システムキッチン、カウンターキッチン、浴室暖房、洗髪洗面化粧台、洗浄便座、追焚き給湯、LDK15帖以上、シャワー、モニター付インターホン、扉、浴室乾燥機、各室収納スペース、リフォーム済み、駐車場3台分以上、整形地、高台、陽当り良好、瑕疵保険(国交省指定)保証付
- 備考 ※各階面積：1階58.37㎡ 2階43.06㎡



Google Maps



交通

JR飯田線「宮木」駅
車約5分(約2,000m)

JR飯田線「伊那新町」駅 車約6分(約2,300m)

生活環境

※最新の情報は担当者にご確認ください。

辰野西小学校…約1,400m
辰野中学校…約2,200m
バロー 辰野店…約1,400m

むらおか内科クリニック…約1,700m
セブンイレブン 辰野宮木店…約1,800m
クスリのサンロード辰野店…約1,200m

※情報と現況が相違する場合は、現況優先とします。※司法書士・個別プロパン業者は売主の指定になります。

※月々支払額は(都市銀行・紹介ローン・100%融資・全額借入・頭金0円・35年返済・3年固定金利1.0%・ボーナス払いなし)の場合で計算した金額になります。※登記費用や不動産取得税などの諸費用は別途必要になります。