

津市一志町小山847番39

販売価格

1,099万円 (税込)

月々支払い例

頭金0円
ボーナス払い0円

31,024円

ミサワホーム施工、駐車2台可能！建物43坪、5LDKの広々再生住宅が登場です！JR名松線「伊勢八太」駅まで車で約4分！



■土地面積	279.98㎡ (84.69坪)	■建物面積	144.10㎡ (43.59坪)
■間取り	5LDK	■建築年月	昭和53年12月

リフォーム施工内容ピックアップ

(完成予定：2023年10月)

- 水回り トイレ新品
- 内装 クロス張替え、ガラストップコンロ新品、フロアタイル貼り、網戸貼替え、室内クリーニング、クッションフロア張替え、白蟻点検、給湯器交換、建具交換

物件概要

- 所在地 津市一志町小山847番39
- 建物構造 木造スレート葺2階建
- 土地権利 所有権
- 地目 宅地
- 都市計画 都市計画区域外
- 用途地域 指定なし
- 建ぺい率 0%
- 容積率 0%
- 設備 上水道(公営)・公共下水・個別プロパン
- 駐車台数 縦列2台
- 接道状況 北 公道約3.5m
- 現況 空家
- 引渡日 即時
- 学区 一志東小学校・一志中学校
- 設備/仕様 システムキッチン、洗髪洗面化粧台、洗浄便座、トイレ2ヶ所、追焚き給湯、LDK20帖以上、モニター付インターホン、床下収納、閑静な住宅街、リフォーム済み、駐車場2台分



Google Maps



交通

JR名松線「伊勢八太」駅
車約4分(約1,600m)

津市コミュニティバス「小山台地」停 徒歩約2分(約140m)

生活環境 ※最新の情報は担当者にご確認ください。

- 一志東小学校…約2,100m
- 一志中学校…約4,500m
- マックスバリュ一志店…約3,300m
- コスモクリニック…約800m
- ファミリーマート 一志嬉野インター店…約600m
- 虹が丘くすのき公園…約850m

※情報と現況が相違する場合は、現況優先とします。※司法書士・個別プロパン業者は売主の指定になります。

※月々支払額は(都市銀行・紹介ローン・100%融資・全額借入・頭金0円・35年返済・3年固定金利1.0%・ボーナス払いなし)の場合で計算した金額になります。※登記費用や不動産取得税などの諸費用は別途必要になります。

備考

※建ぺい率、容積率：制限なし
※過去リフォーム履歴：2007年11月 水回り(キッチン・洗面化粧台・トイレ・お風呂)交換、2008年11月 シャッター工事(1F電動シャッター)、2017年9月 和室改装工事、2020年11月 外壁塗装
※各階面積：1階69.52㎡ 2階74.58㎡