

豊川市篠東町大堀69番32

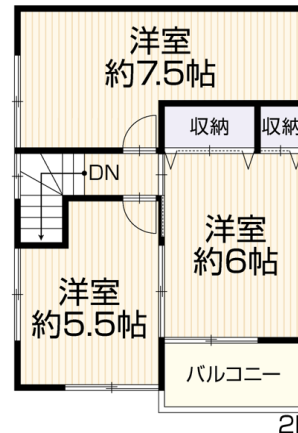
販売価格

1,699万円 (税込)

月々支払い例

頭金0円
ボーナス払い0円
47,961円

駐車並列2台可能！小学校まで徒歩約10分とお子様の通学にも安心です！イオンモール豊川まで車で約7分です！



■土地面積	106.59㎡ (32.24坪)	■建物面積	89.43㎡ (27.05坪)
■間取り	4LDK	■建築年月	昭和60年7月

リフォーム施工内容ピックアップ

(完成予定：2024年3月)

- 水回り キッチン新品、お風呂新品、トイレ新品、洗面台新品
- 外装 外壁塗装
- 内装 クロス張替え、ガラストップコンロ新品、フロアタイル貼り、畳表替え、障子貼替え、襖貼替え、網戸貼替え、室内クリーニング、クッションフロア張替え、白蟻点検、給湯器交換

物件概要

- 所在地 豊川市篠東町大堀69番32
- 建物構造 木造瓦葺2階建
- 土地権利 所有権
- 地目 宅地
- 都市計画 市街化区域
- 用途地域 第1種住居地域
- 建ぺい率 60%
- 容積率 200%
- 設備 上水道(公営)・公共下水・個別プロパン
- 駐車台数 並列2台
- 接道状況 南東 公道約4.6m
- 現況 空家
- 引渡日 即時
- 学校区 小坂井東小学校・小坂井中学校
- 設備/仕様 洗髪洗面化粧台、追焚き給湯、LDK15帖以上、モニター付インターホン、床下収納、駐車場2台分

■備考 ※各階面積：1階52.17㎡ 2階37.26㎡

Google Maps



交通

JR飯田線「小坂井」駅
徒歩約11分(約850m)

豊川市バス「長者松」停 徒歩約10分(約750m)

生活環境

※最新の情報は担当者にご確認ください。

- | | |
|-----------------------------------|----------------------|
| 小坂井東小学校…約800m | 伊藤医院…約1,100m |
| 小坂井中学校…約1,200m | セブンイレブン 豊川篠東町店…約500m |
| J Aひまわり Aコープ小坂井店・産直ひろば小坂井…約1,000m | イオンモール豊川…約2,800m |

※情報と現況が相違する場合は、現況優先とします。※司法書士・個別プロパン業者は売主の指定になります。

※月々支払額は(都市銀行・紹介ローン・100%融資・全額借入・頭金0円・35年返済・3年固定金利1.0%・ボーナス払いなし)の場合で計算した金額になります。※登記費用や不動産取得税などの諸費用は別途必要になります。