

豊橋市野依台1丁目11-1

販売価格

2,499万円 (税込)

月々支払い例

頭金0円
ボーナス払い0円

70,544円

積水ハウス施工の軽量鉄骨造！土地約66坪、建物約50坪、角地、駐車3台可能なフルリフォーム済再生住宅が月々7万円台から登場！



| | | | |
|-------|---------------------|-------|---------------------|
| ■土地面積 | 218.55㎡ (66.11坪) | ■建物面積 | 167.99㎡ (50.81坪) |
| ■間取り | 6LDK | ■建築年月 | 平成3年6月 |

リフォーム施工内容ピックアップ

(完成予定：2024年4月)

- 水回り キッチン新品、お風呂新品、トイレ新品、洗面台新品
- 外装 外壁塗装
- 内装 クロス張替え、ガラストップコンロ新品、フローリング貼替え、畳表替え、障子貼替え、襖貼替え、網戸貼替え、室内クリーニング、クッションフロア張替え、白蟻点検

物件概要

- 所在地 豊橋市野依台1丁目11-1
- 建物構造 軽量鉄骨造瓦葺2階建
- 土地権利 所有権
- 地目 宅地
- 都市計画 市街化区域
- 用途地域 第1種低層住居専用地域
- 建ぺい率 60%
- 容積率 100%
- 設備 上水道(公営)・公共下水・都市ガス
- 駐車台数 L字3台
- 接道状況 北西 公道約6.0m・北東 公道約3.0m
- 現況 空家
- 引渡日 即時
- 学区 野依小学校・南稜中学校
- 設備/仕様 システムキッチン、洗髪洗面化粧台、洗浄便座、トイレ2ヶ所、追焚き給湯、LDK20帖以上、モニター付インターホン、庭、ウォークインクローゼット、床下収納、各室収納スペース、閑静な住宅街、リフォーム済み、駐車場3台分以上、整形地、角地、平坦地、隔当り良好
- 備考 ※建築基準法第22条区域、地区計画区域
※各階面積：1階85.79㎡ 2階82.20㎡

Google Maps



交通

豊橋鉄道渥美線「向ヶ丘」駅
徒歩約18分 (約1,400m)

豊鉄バス「野依」停 徒歩約15分 (約1,200m)

生活環境

※最新の情報は担当者にご確認ください。

野依小学校…約1,200m

羽柴クリニック…約500m

南稜中学校…約1,600m

セブンイレブン 豊橋野依台店…約750m

イオン 豊橋南店…約1,900m

スギ薬局 豊橋南店…約3,000m

※情報と現況が相違する場合は、現況優先とします。※司法書士は売主の指定になります。

※月々支払額は(都市銀行・紹介ローン・100%融資・全額借入・頭金0円・35年返済・3年固定金利1.0%・ボーナス払いなし)の場合で計算した金額になります。※登記費用や不動産取得税などの諸費用は別途必要になります。